

CAIET DE SARCINI
pentru valorificarea prin vânzarea prin licitație publică deschisă
cu preselecție a cantității de 405 mc masă lemnoasă pe picior

1. OBIECTUL VÂNZĂRII

Obiectul vânzării îl constituie cantitatea de 405 mc masă lemnoasă pe picior existentă pe amplasamentul imobilului situat în comuna Gura Ocniței, satul Adâncă, proprietate publică a județului Dâmbovița.

Structura masei lemnoase pe picior ce face obiectul vânzării se regăsește în Actul de punere în valoare nr. 643/AC I/ 14.03. 2011 eliberat de Ocolul Silvic Târgoviște.

Scopul valorificării masei lemnoase este regenerarea și igienizarea pădurii din incinta imobilului situat în comuna Gura Ocniței, satul Adâncă.

În situația în care agenții economici își manifestă intenția de a viziona masa lemnoasă pe picior care face obiectul valorificării prin vânzare, aceștia vor depune în acest sens o solicitare scrisă la sediul Consiliului Județean Dâmbovița. Pe baza solicitărilor se va organiza programarea vizionărilor care va fi comunicată tuturor solicitanților.

2. PROCEDURA DE VÂNZARE

Vânzarea masei lemnoase pe picior prezentată la punctul I a fost aprobată prin HCJD nr. 85/15.04.2011.

Procedura de vânzare este licitație publică deschisă cu prezentarea ofertelor în plic închis și sigilat.

Vânzarea se face integral, pentru cantitatea de 405 mc masă lemnoasă, cu respectarea prevederilor Regulamentului de vânzare a masei lemnoase de către deținătorii de fond forestier proprietate publică către agenții economici, aprobat prin H.G. nr. 85/2004.

3. ELEMENTE DE PREȚ – GARANȚII

Prețul de pornire al licitației este de 179,50 lei/mc masă lemnoasă pe picior.

Prețul de pornire a fost stabilit conform Actului de punere în valoare nr. 643/AC I/ 14.03. 2011, astfel:

- masă lemnoasă pe picior volum brut – 479 mc;
- masă lemnoasă pe picior volum net care face obiectul valorificării (se exclude coaja conform art. 10 alin. (3) lit. a din Regulamentul de vânzare a masei lemnoase de către deținătorii de fond forestier proprietate publică către agenții economici, aprobat prin H.G. nr. 85/2004) – 405 mc;
- valoare masă lemnoasă pe picior – 72.696,65 lei;
- valoare 1 mc masă lemnoasă – 72.696,65 lei/405 mc = 179,50 lei/mc.

Documentația întocmită în vederea vânzării (caietul de sarcini, actul de punere în valoare) se pun la dispoziția solicitanților pe site-ul Consiliului Județean Dâmbovița (în format electronic), sau la sediul Consiliului Județean Dâmbovița, Piața Tricolorului nr. 1, etajul 7, cam. 128 (pe suport hârtie).

Garanția de participare la licitație este de 3.635 lei, reprezentând 5% din prețul de pornire pentru întreaga cantitate de 405 mc masă lemnoasă. Garanția de participare va fi restituită integral tuturor participanților, cu excepția ofertantului care a fost declarat câștigător, în termen de 3 zile lucrătoare de la data încheierii procesului verbal de adjudecare.

Garanția de participare va fi achitată, în mod distinct, în contul Consiliului Județean Dâmbovița nr. RO15TREZ2715006XXX000252, deschis la Trezoreria Târgoviște sau la casieria instituției organizatoare.

Pentru ofertantul declarat câștigător al licitației, garanția de participare se consideră ca plată parțială a primei tranșe de 50% din valoarea totală a masei lemnoase.

Revocarea ofertei depuse de către ofertantul declarat câștigător, refuzul acestuia de a achita prețul convenit sau de a încheia contractul de vânzare – cumpărare în termen de 10 zile lucrătoare de la data încheierii procesului verbal al licitației, conduce atât la pierderea garanției de participare, cât și la plata de daune – interese, respectiv 3% din valoarea inițială, ceea ce reprezintă o sumă de 2.181 lei.

Ofertantul declarat câștigător va trebui să depună în contul Consiliului Județean Dâmbovița nr. RO15TREZ2715006XXX000252, deschis la Trezoreria Târgoviște, anterior semnării contractului de vânzare – cumpărare, o cauțiune de bună execuție echivalentă cu 5% din valoarea totală a masei lemnoase adjudecată, în scopul acoperirii cheltuielilor legate de eventualele prejudicii de exploatare, în conformitate cu Legea nr. 46/2008 (Codul Silvic). La încheierea contractului, cumpărătorul va trebui să prezinte documentele financiar – contabile care să ateste efectuarea plății. Suma depusă în acest scop va fi restituită integral cumpărătorului la finalizarea lucrărilor de exploatare, în situația în care nu există prejudicii de exploatare.

Ofertantul declarat câștigător va achita contravaloarea contractului astfel:

- 50% din valoarea totală adjudecată a masei lemnoase se va achita până la data semnării contractului de vânzare – cumpărare, în termen de 10 zile de la data încheierii procesului verbal al licitației, perioadă în care va fi încheiat contractul de vânzare – cumpărare. La încheierea contractului, cumpărătorul va trebui să prezinte documentele financiar – contabile care să ateste efectuarea plății.

- diferența de 50% din valoarea totală adjudecată a masei lemnoase se va achita până la terminarea exploatării, dar nu mai târziu de 30 de zile de la data semnării contractului de vânzare - cumpărare.

4. PRESELECȚIA ÎN VEDEREA PARTICIPĂRII LA LICITAȚIE

Preselecția agenților economici care doresc să participe la licitația de masă lemnoasă pe picior se desfășoară în data de 7.05.2011, ora 11.00, la sediul Consiliului Județean Dâmbovița.