

FIȘĂ CADRU PREZENTARE PROIECT

I - DATE GENERALE

Titlul proiectului:

„IMPULSIONAREA DEZVOLTĂRII JUDEȚULUI DÂMBOVIȚA ȘI PĂSTRAREA IDENTITĂȚII CULTURALE A FOSTEI CAPITALE A ȚĂRII ROMÂNEȘTI PRIN CONSERVAREA, PROTEJAREA ȘI VALORIFICAREA ANSAMBLULUI MONUMENTAL CURTEA DOMNEASCĂ DIN TÂRGOVIȘTE”

Amplasamentul:

Cele patru construcții care fac obiectul prezentului proiect fac parte integrantă din Curtea Domnească, COD LMI 2015 DB-II-a-A-17237, situat în Str. Calea Domnească nr.181, Târgoviște, județul Dâmbovița.

Solicitant:

Consiliul Județean Dâmbovița cu adresa în Piața Tricolorului nr. 1, Târgoviște, județul Dâmbovița, cod postal 130060, C.U.I.: RO 4280205.

II - TIPUL DE INTERVENȚIE

Tipul lucrărilor ce se vor efectua la construcții reprezentând monumente istorice:

Se va interveni asupra celor patru obiecte menționate în proiect. Se vor efectua lucrări de restaurare zidărie, consolidări structurale (după caz), refaceri și restaurări șarpante, învelitori și terase (după caz), refacere finisaje interioare (după caz), reabilitări tâmplărie (după caz), iluminat arhitectural, refacere instalații electrice și termice (după caz).

- intervenții asupra componentelor artistice exterioare: nu
- intervenții asupra componentelor artistice interioare: nu
- categoria “B” de importanță a construcțiilor (conform H.G. nr. 766/1997)
- clasa - conform P100-I/2006 și CR0/2012, clasa de importanță-expunere a construcțiilor este II” de importanță a construcțiilor (conform Normativului P100/2006)

III - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

III.01 - CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI

Încadrare în localitate și zonă:

Teren intravilan situat în zona de NE a Municipiului Târgoviște, în vecinătatea Parcului Chindia

Descrierea terenului (parcele):

- suprafață 28,816 (mp), formă neregulată
- vecinătăți: NV: Georgescu I. Petre (privat) - spațiu servicii
N: Parc agrement- administrare Primărie Municipiul Târgoviște
NE: Tătuleanu Maria (privat) - locuință

Prioritatea de investiții 5.1 - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural

S: - Surugiu Sergiu (privat) - locuință
- Teren administrat Primărie Municipiul Târgoviște
SW: Str. Calea Domnească (acces principal)
SE: Str. Aleea Coconilor (acces secundar)

- particularități topografice
Terenul este relativ plat, înregistrând o ușoară pantă doar în zona de N, către parcul public
- condițiile de amplasare și de realizare ale construcțiilor conform:
 - PUG localitatea Târgoviște, aprobat prin HCL nr.9/01/1998 (după caz PUZ sau PUD), Certificatul de Urbanism nr. 750/13.11.2015, emis de Primăria Mun. Targoviste;
 - Avizul Ministerului Culturii nr. 3884 din data de 13.05.2016 faza de proiectare *D.A.L.I. aviz favorabil/aviz favorabil*, cu condiția cercetării arheologice preventive ce se va efectua până la următoarea fază de avizare;
 - Avizul Ministerului Culturii (avizul Comisiei Componente Artistice): nu este cazul
- Restricții de amplasare: nu este cazul

Spații verzi:

Arbori tăiați 0 (buc), arbori menținuți aprox. 50 (buc),
arbori plantați 0 (buc), spații verzi aprox. 1500 (mp).

III.02 - CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIILOR:

OBIECT 1 - Ruine biserica Paraclis - Cod LMI DB-II-m-A-17237.02

- funcțiunea: ruine biserică
- dimensiunile: aprox: 20 m lungime, 13 m lățime
- regim de înălțime: parter, ruine h=2 m (aproximativ)
- suprafața construită: $S_c = 193$ mp (aproximativ)
- suprafața desfășurată : $S_d = 193$ mp (aproximativ)
- suprafața utilă totală: ruine, nu este cazul
- sistem constructiv: zidărie cărămidă
- fundații: zidărie piatră
- acoperiș: nu există
- învelitoare: nu există
- finisaj exterior: zidărie aparentă
- tâmplărie exterior: nu există
- intervenții asupra componentelor artistice: nu există
- sistem de încălzire: nu există
- alte caracteristici specifice: obiectul se află în stadiul de ruină

OBIECT 2 - Turnul Chindiei - Cod LMI DB-II-m-A-17237.03

- funcțiunea: monument muzeu
- dimensiunile: aprox: 11 m lungime, 11 m lățime
- regim de înălțime: Parter+ 3 etaje
- $H_{MAX. CORNIȘĂ (STREAȘINĂ)} = 26,8$ m; $H_{MAX. COAMA} = 28$ m
- suprafața construită - $S_c = 136,60$ mp

Prioritatea de investiții 5.1 - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural

- suprafața desfășurată - $S_d = 531,40$ mp
- suprafața utilă totală - $S_u = 89,60$ mp
- sistem constructiv: zidărie cărămidă cu emplecton
- fundații: piatră
- acoperiș: terasă
- învelitoare: ciment terasă
- finisaj exterior: zidărie aparentă, parament piatră
- tâmplărie exterior: tâmplărie lemn
- intervenții asupra componentelor artistice: nu este cazul
- sistem de încălzire: nu există
- alte caracteristici specifice: nu este cazul

OBIECT 3 - Biserica "Sf. Vineri" - Domnească Mică - Cod LMI DB-II-m-A-17237.05

- funcțiunea: monument muzeu
- dimensiunile: 25,5 m lungime, 12,11 m latime
- regim de înălțime: Parter
- $H_{MAX. CORNIȘĂ (STREAȘINĂ)} = 7.5$ m; $H_{MAX. TURLA} =$ aprox. 21 m
- suprafața construită - $S_c = 203$ mp
- suprafața desfășurată - $S_d = 203$ mp
- suprafața utilă totală - $S_u = 101,60$ mp
- sistem constructiv: zidărie cărămidă
- fundații: piatră
- acoperiș: șarpantă lemn
- învelitoare: sită lemn
- finisaj exterior: zidărie aparentă
- tâmplărie exterior: profile aluminiu înglobate în rame din lemn
- intervenții asupra componentelor artistice: nu este cazul
- sistem de încălzire: centrală termică murală gaz și radiatoare perimetrare
- alte caracteristici specifice: nu este cazul

OBIECT 4 - Biserica Domnească "Adormirea Maicii Domnului"- Cod LMI DB-II-m-A-17237.07

- funcțiunea: monument muzeu
- dimensiunile: 30,4 m lungime, 13,9 m lățime
- regim de înălțime: Parter
- $H_{MAX. CORNIȘĂ (STREAȘINĂ)} = 9,23$ m; $H_{MAX. TURLA} =$ aprox. 28 m
- suprafața construită - $S_c = 391$ mp
- suprafața desfășurată - $S_d = 391$ mp
- suprafața utilă totală - $S_u = 198$ mp
- sistem constructiv: zidărie cărămidă
- fundații: piatră
- acoperiș: șarpantă lemn
- învelitoare: tabla cupru
- finisaj exterior: zidărie aparentă
- tâmplărie exterior: tâmplărie lemn cu grilaj metalic
- intervenții asupra componentelor artistice: nu este cazul
- sistem de încălzire: nu există
- alte caracteristici specifice: nu este cazul