



STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI PETREȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA 2012-2020

VARIANTA DRAFT

*Servicii de elaborare a strategiilor de dezvoltare locală pentru 5 localități
din județul Dâmbovița în cadrul proiectului STRATEGIA PENTRU
DEZVOLTAREA DURABILĂ A JUDEȚULUI DÂMBOVIȚA, COD SMIS 12696*

Viziune

Comuna Petrești se va poziționa drept un centru logistic pe autostrada A1 și un atractor local important al investițiilor din Zona Metropolitană București.



Petrești



Cuprins

Viziune.....	2
Obiective și măsuri	4
Obiectivul strategic 1. Dezvoltarea bazei economice locale.....	4
Obiectivul 2. Creșterea productivității agricole prin valorificarea potențialului existent	5
Obiectivul 3. Întărirea capacității instituționale a administrației locale.....	6
Obiectivul 4. Dezvoltarea infrastructurii fizice de bază și a infrastructurii de sănătate.....	7
Criteriile de evaluare și monitorizare a strategiei , 2012-2020	11

Obiective și măsuri

Obiectiv strategic	
OS1	Dezvoltarea bazei economice locale
OS2	Creșterea productivității agricole prin valorificarea potențialului existent
OS3	Întărirea capacității instituționale a administrației locale
OS4	Dezvoltarea infrastructurii fizice de bază și a infrastructurii de sănătate

Măsuri	
OS1	Măsura 1 Creșterea rolului logistic al comunei
	Măsura 2 Extinderea activităților industriale în zonă
OS2	Măsura 3 Dezvoltarea industriei agro-alimentare
	Măsura 4 Creșterea productivității sectorului agricol prin formarea asociațiilor
	Măsura 5 Eficientizarea producției agricole
OS3	Măsura 6 Dezvoltarea resurselor umane
	Măsura 7 Creșterea eficienței aparatului administrativ
OS4	Măsura 8 Extinderea rețelei de utilități
	Măsura 9 Dezvoltarea infrastructurii de internet broadband
	Măsura 10 Creșterea accesului la servicii medicale
	Măsura 11 Îmbunătățirea condițiilor de locuire și dezvoltarea spațiilor publice

Obiectivul strategic 1. Dezvoltarea bazei economice locale

Capacitatea zonei Petrești de a se dezvolta pe termen lung din punct de vedere socio-economic este considerabilă având în vedere în primul rând poziția strategică pe care o deține, situarea în proximitatea autostrăzii București – Pitești transformând comuna într-un nod logistic important.

În contrast cu multe alte comune din județul Dâmbovița, în ceea ce privește sectorul servicii, comuna Petrești cunoaște un echilibru al activității de comerț și activității de transporturi, fapt justificat de poziția logistică deosebită a localității, la intersecția unor importante rute de transport de mărfuri (A1 și DN61). În procesul de planificare strategică trebuie avut în vedere faptul că finanțarea proiectelor de dezvoltare locală se poate face prin conjugarea eforturilor, publice și private, formula care capătă teren în prezent fiind Parteneriatul Public-Privat. Acesta, deși dificil de realizat în primă fază, poate asigura angrenarea altor stakeholderi decât administrație publică în procesul de dezvoltare. Acest parteneriat trebuie susținut și la nivelul zonei Petrești, fiind necesare măsuri în direcția **creșterii rolului logistic al comunei**, sursa principală de atracție pentru investitori, prin intermediul construirii/încurajării construirii unor noi și performante facilități de depozitare.

Prezența investitorilor străini într-o serie de domenii industriale (în speță industria textilă și fabricarea ambalajelor din plastic), precum și profitabilitatea activităților economice desfășurate în zonă, scot în evidență gradul ridicat de atractivitate pentru investiții al comunei, acesta fiind motivat și de prezența unei infrastructuri tehnico-edilitare destul de dezvoltată, precum și de oferta de forță de muncă. Potențialul de dezvoltare (din punct de vedere economic) al Petreștiului trebuie susținut, prin urmare, prin activități de atragere a investitorilor în primul rând din zona metropolitană București, cu scopul *extinderii activităților industriale din zonă*.

	Măsuri	Proiecte prioritare
OS1	Măsura 1 Creșterea rolului logistic al comunei	P1. Parteneriat cu mediul privat pentru sprijinirea investițiilor în facilități de depozitare
	Măsura 2 Extinderea activităților industriale în zonă	P2. Activități de atragere directă a investitorilor din zona metropolitană București

Obiectivul 2. Creșterea productivității agricole prin valorificarea potențialului existent

Deși industria prelucrătoare înregistrează cei mai mulți salariați la nivelul economiei locale, agricultura (și în speță cultura mare și legumicultura) asigură cea mai importantă ocupare pentru forța de muncă din comună. Sectorul agricol al comunei Petrești poate deveni un sector productiv cu un impact economic semnificativ prin valorificarea resurselor agricole existente și prin modernizarea modului actual de practicare a agriculturii. Prin încurajarea asociativității și prin dezvoltarea lanțului valoric producție-procesare-comercializare se poate asigura o agricultură productivă.

Specializarea agricultorilor din zonă pe producția de cereale și legume constituie un avantaj pentru comuna Petrești în direcția *creșterii productivității sectorului agricol*, în primul rând *prin sprijinirea constituirii de asociații de producători*. Această măsură trebuie adoptată pentru a putea crește competitivitatea acestora, capacitatea lor de a atrage investiții și finanțare nerambursabilă, precum și puterea lor de negociere în relație cu partenerii comerciali.

Potențialul agricol al comunei poate fi valorificat, de asemenea, în direcția atragerii investițiilor pentru *dezvoltarea industriei agro-alimentare*. În prezent, lanțul valoric cuprinde doar producția și comercializarea directă a producției. Creșterea valorii adăugate a produselor agricole poate fi asigurată prin dezvoltarea infrastructurii de depozitare, precum și prin derularea de investiții în procesarea producției. Autoritățile locale pot încuraja și sprijini inițiativele de acest fel, iar acolo unde întreprinzătorii locali nu pot susține efortul investițional, capitalul va trebui atras din exterior.

De asemenea, promovarea produselor agricole tradiționale, specifice zonei (în speță, cultura mare și legumicultura), va demonstra productivitatea sectorului agricol și va susține dezvoltarea locală. Atragerea investitorilor pentru modernizarea exploatațiilor agricole,

inclusiv prin absorbția fondurilor europene va conduce la **eficientizarea producției agricole**. În tot acest proces, rolul autorităților publice locale este definitoriu, având responsabilitatea evidențierii rezultatelor asigurării unor exploatații întinse, mecanizate corespunzător prin intermediul unor sisteme moderne de exploatare agricolă. Un element important îl constituie totodată și practicarea agriculturii ecologice, prin crearea unui brand local, care să promoveze specificitatea produselor comunei Petrești și care poate contribui la dezvoltarea unor exploatații agricole durabile și îmbunătățirea calității mediului.

	Măsuri	Proiecte prioritare
OS2	Măsura 3 Dezvoltarea industriei agro-alimentare	P3. Atragerea de investiții în domeniul procesării produselor agricole (legume și cereale) P4. Implicare în înființarea unor centre de depozitare și colectare a produselor agricole
	Măsura 4 Creșterea productivității sectorului agricol prin formarea asociațiilor	P5. Consiliere pentru constituirea legală a grupurilor de producători P6. Consultanță pentru accesarea schemelor de finanțare destinate grupurilor de producători agricoli
	Măsura 5 Eficientizarea producției agricole	P7. Creșterea competitivității fermelor prin sprijinirea diversificării produselor în regim ecologic P8. Susținerea modernizării exploatațiilor agricole pentru producerea performantă a produselor specifice zonei, prin dezvoltarea infrastructurii și amenajărilor aferente

Obiectivul 3. Întărirea capacității instituționale a administrației locale

Datorită rolului vital al autorităților locale în dezvoltarea generică a zonei, este important ca modernizarea administrației locale să fie un obiectiv important al comunei Petrești.

Măsuri în direcția **dezvoltării resurselor umane**, prin pregătirea funcționarilor publici și a persoanelor cu putere de decizie din instituțiile publice de la nivelul comunei, reprezintă soluția pentru dezvoltarea durabilă pe termen mediu și lung. Pentru fundamentarea acestei măsuri este necesar să se apeleze implementarea de proiecte care să aibă în vedere dotarea eficientă cu personal bine calificat a tuturor departamentelor administrației, precum și formarea profesională a funcționarilor în domeniul politicilor publice în cadrul unui proces continuu, îndeosebi în direcția creșterii capacității de absorbție și atragere a fondurilor nerambursabile, dar și pentru o guvernare modernă.

Pentru **creșterea eficienței aparatului administrativ**, trebuie luate măsuri și pentru introducerea unui sistem informatizat de gestiune a resurselor.

	Măsuri	Proiecte prioritare
OS3	Măsura 6 Dezvoltarea resurselor umane	P9. Recrutare de personal pentru dotarea eficientă a departamentelor administrației locale P10. Formare profesională continuă a funcționarilor publici
	Măsura 7 Creșterea	P11. Introducerea unui sistem informatic pentru

Obiectivul 4. Dezvoltarea infrastructurii fizice de bază și a infrastructurii de sănătate

În raport cu celelalte comune ale județului Dâmbovița, comuna Petrești beneficiază de o infrastructură rutieră și tehnico – edilitară destul de bine pusă la punct, populația beneficiind de alimentare cu apă și de o rețea de canalizare. Pe termen lung, **extinderea rețelei de utilități**, în primul rând a celor referitoare la canalizare și alimentarea cu gaze, pentru a acoperi suprafața întregii comune, precum și lucrări de **reabilitare a locuințelor** și inițiative privind **dezvoltarea spațiilor civice**, nu doar înscriu Petreștiul pe lista comunelor cu statut european ci și contribuie semnificativ la menținerea atractivității zonei pentru investițiile necesare.

În procesul de creștere a nivelului de trai un impact important îl constituie accesul permanent la informații și la noile tehnologii prin intermediul comunicațiilor broadband. Conexiunea la internet este prezentă în comuna Petrești, iar pentru întâmpinarea necesității crescânde a simplificării comunicării, a dezvoltării competențelor pe care lucrătorii de aici le pot lansa pe piața muncii, pentru sporirea atractivității pentru investiții bazate pe cunoaștere, **dezvoltarea infrastructurii de internet broadband** în viitorul apropiat este o măsură cu beneficii substanțiale.

În ceea ce privește domeniul serviciilor de sănătate/intervenție în situații de urgență, populația comunei beneficiază de infrastructură relativ dezvoltată. Există însă necesitatea **creșterii accesului la servicii medicale și de urgență**, prin sprijinirea și atragerea de investiții în direcția implementării cu promptitudine a obiectivelor propuse, și anume, achiziționarea unei ambulanțe și a unei mașini de pompieri pentru înființarea unui serviciu de urgență la nivelul comunei.

	Măsuri	Proiecte prioritare
OS4	Măsura 8 Extinderea rețelei de utilități	P12. Extinderea rețelei de canalizare la nivelul întregii comune P13. Extinderea rețelei de alimentare cu gaz pentru a acoperi întreaga cerere actuală
	Măsura 9 Dezvoltarea infrastructurii de internet broadband	P14. Extinderea rețelei broadband la nivelul tuturor gospodăriilor
	Măsura 10 Creșterea accesului la servicii medicale	P15. Atragerea și sprijinirea investițiilor în infrastructura de sănătate (accesibilitate-mobilitate)
	Măsura 11 Îmbunătățirea condițiilor de locuire și dezvoltarea spațiilor publice	P16. Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe P17. Crearea centrului civic Petrești P18. Crearea a 3 noi spații verzi

Obiectiv strategic 1. Dezvoltarea bazei economice locale

Măsuri	Cod proiect	Titlu proiect	Instituții/Actori implicați	Sursa de finanțare	Valoare proiect (euro)	Calendar	Categorie proiect
Măsura 1 <i>Creșterea rolului logistic al comunei</i>	P1	Parteneriat cu mediul privat pentru sprijinirea investițiilor în facilități de depozitare	CL, Primăria, CJ	Buget local, Buget central, investiții private	1.000.000	2012-2020	C. Creșterea competitivității economice
Măsura 2 <i>Extinderea activităților industriale în zonă</i>	P2	Activități de atragere directă a investitorilor din zona metropolitană București	CL, Primăria, CJ	Buget local	50.000	2012-2014	C. Creșterea competitivității economice

Obiectiv strategic 2. Creșterea productivității agricole prin valorificarea potențialului existent

Măsura 3 <i>Dezvoltarea industriei agro-alimentare</i>	P3	Atragerea de investiții în domeniul procesării produselor agricole (legume și cereale)	CL, Primăria, CJ, producătorii locali	Buget local	50.000	2012-2014	C. Creșterea competitivității economice
	P4	Implicare în înființarea unor centre de depozitare/colectare a produselor agricole și a unor facilități de desfacere de tipul piață de gros/comerț cu ridicata	CL, Primăria, CJ, Camera Agricolă, producători locali	FEADR, Buget local, Buget CJ	500.000	2012-2020	C. Creșterea competitivității economice
Măsura 4 <i>Creșterea productivității sectorului agricol prin formarea asociațiilor</i>	P5	Consiliere pentru constituirea legală a grupurilor de producători	CL, Primăria, CJ, Camera Agricolă, producători local	Buget local, Buget CJ	50.000	2012-2013	C. Creșterea competitivității economice
	P6	Consultanță pentru accesarea schemelor de finanțare destinate grupurilor de producători agricoli	CL, Primăria, CJ, Camera Agricolă, producători local	FEADR, FEAGA, Buget local, Buget CJ	90.000	2014-2020	C. Creșterea competitivității economice
Măsura 5 <i>Eficiențizarea producției agricole</i>	P7	Creșterea competitivității fermelor prin sprijinirea diversificării produselor în regim ecologic	CL, Primăria, producătorii locali	FEADR, FEDR, Buget local, Buget central	2.000.000	2014-2020	C. Creșterea competitivității economice
	P8	Susținerea modernizării exploatațiilor agricole pentru producerea performantă a produselor specifice zonei,	CL, Primăria, CJ, producătorii locali	FEADR, FEDR, Buget	3.000.000	2014-2020	C. Creșterea competitivității

		prin dezvoltarea infrastructurii și amenajărilor aferente, inclusiv drumuri agricole de exploatație sau rețehnologizări ale îmbunătățirilor		local, Buget central			economice H. Proiecte de dezvoltare rurală
Obiectiv strategic 3. Întărirea capacității instituționale a administrației locale							
Măsura 6 Dezvoltarea resurselor umane	P9	Recrutare de personal pentru dotarea eficientă a departamentelor administrației locale	CL, Primăria	Buget local, FSE	25.000	2014-2017	H. Dezvoltarea capacității administrative
	P10	Formare profesională continuă a funcționarilor publici	CL, Primăria	Buget local, FSE	175.000	2014-2020	H. Dezvoltarea capacității administrative G. Dezvoltare a resurselor umane
Măsura 7 Creșterea eficienței aparatului administrativ	P11	Introducerea unui sistem informatic pentru eficientizarea activității	CL, Primăria	Buget local, FSE/FEDR	100.000	2014-2015	H. Dezvoltarea capacității administrative
Obiectiv strategic 4. Dezvoltarea infrastructurii fizice de bază și a infrastructurii de sănătate							
Măsura 8 Extinderea rețelei de utilități	P12	Extinderea rețelei de canalizare la nivelul întregii comune	CL, Primăria, CJ	FEADR, Buget local, Buget CJ	2.000.000	2014-2018	A. Infrastructură B. Mediu F. Proiecte de dezvoltare rurală
	P13	Extinderea rețelei de alimentare cu gaz pentru a acoperi întreaga cerere actuală	CL, Primăria, CJ	Buget local, buget CJ	1.500.000	2016-2020	A. Infrastructură F. Proiecte de dezvoltare rurală
Măsura 9 Dezvoltarea infrastructurii de internet broadband	P14	Extinderea rețelei broadband la nivelul tuturor gospodăriilor	CL, Primăria, CJ	FEADR, FEDR, Buget CL, Buget CJ, Buget central	250.000	2014-2020	A. Infrastructură G. Dezvoltare a resurselor umane F. Proiecte de dezvoltare rurală
Măsura 10 Creșterea accesului la servicii medicale	P15	Atragerea și sprijinirea investițiilor în infrastructura de sănătate (accesibilitate-mobilitate)	CL, Primăria, CJ	Buget local, Buget CJ, FEDR	500.000	2014-2015	D. Sănătate și educație
Măsura 11 Îmbunătățirea condițiilor de locuire și dezvoltarea spațiilor publice	P16	Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe	CL, Primăria	Buget local, Buget central, FEADR	300.000	2014-2016	A. Infrastructură B. Mediu F. Proiecte de dezvoltare rurală

	P17	Crearea centrului civic Petrești	CL, Primăria	Buget local, FEADR	1.000.000	2013- 2014	A. Infrastructură B.Mediu F.Proiecte de dezvoltare rurală
	P18	Crearea a 3 noi spații verzi	CL, Primăria	Buget local, FEADR	500.000	2014- 2016	A. Infrastructură B.Mediu F.Proiecte de dezvoltare rurală
	P19	Transfer de bune practici pentru regenerarea și protejarea zonei naturale/ sit NATURA 2000	CL, Primăria, Lafarge România	PPP	200.000	2012- 2014	B.Mediu
VALOAREA TOTALĂ A PROIECTELOR (fonduri proprii + fonduri atrase)				13.290.000 E	Perioada de implementare		2012-2020

Criteriile de evaluare și monitorizare a strategiei , 2012-2020

	Obiective strategice	Indicatori de monitorizare și evaluare
OS1	Dezvoltarea bazei economice locale	5 facilități moderne de depozitare
OS2	Creșterea productivității agricole prin valorificarea potențialului existent	5 investiții noi derulate în procesarea produselor agricole
OS3	Întărirea capacității instituționale a administrației locale	10 funcționari publici beneficiari de formare profesională continuă
OS4	Dezvoltarea infrastructurii fizice de bază și a infrastructurii de sănătate	100% acoperire a rețelei de canalizare 100% acoperire a rețelei broadband

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A
COMUNEI PETREȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
2012-2020

VARIANTA DRAFT