

ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA

Arhitect șef

Avizul structurii CU

nr. 20196 din \_\_\_\_\_

nr. 223 din 23.08.2017

Domnului

PRIMAR AL COMUNEI COBIA

Urmare cererea dvs. nr. 4380 din 18.08.2017 pentru emiterea avizului structurii de specialitate în vederea eliberării certificatului de urbanism solicitat de <sup>1)</sup> \_\_\_\_\_  
COMUNA COBIA

cu sediul <sup>2)</sup> în județul DAMBOVITA comuna COBIA  
satul GHERGHITESTI cod poștal \_\_\_\_\_  
strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bloc \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_  
telefon/fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

Pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul DÂMBOVIȚA  
comuna \_\_\_\_\_  
COBIA CALUGARENI; COBIA COBIUTA; COBIA FRASIN VALE; COBIA MISLEA

cod poștal \_\_\_\_\_ strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_  
sau identificat prin <sup>3)</sup> Planuri incadrare in zona vizate OCPI

Depusă pentru <sup>4)</sup> MODERNIZARE SI REABILITARE DRUMURI COMUNALE SI DE INTERES LOCAL IN COMUNA COBIA, JUDETUL DAMBOVITA

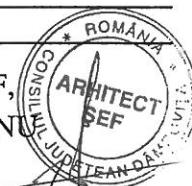
În urma analizării propunerii de Certificat de urbanism transmis și a verificării datelor existente, se emite următorul

**A V I Z** <sup>5)</sup>

FAVORABIL cu conditia completarii din anexa si a modificarilor facute propunerii de certificat de urbanism. Forma finala a certificatului va fi depusa la documentatie in vederea obtinerii avizului.

Întocmit: Adriana Gica

ARHITECT ȘEF,  
arh. IULIAN VISANU



**ANEXA AVIZULUI STRUCTURII DE SPECIALITATE nr. 223 din 23.08.2017**

Această anexa face parte integrantă din Aviz.

Redactarea certificatului de urbanism are la bază prevederile art. 35 din Ordinul 839/2009.

Propunerea de certificat de urbanism emisa de Primaria Cobia se va completa si cu:

La pct. nr.3 REGIMUL TEHNIC.

Se vor moderniza drumuri comunale si de interes local in comuna Cobia, satele Calugareni, Cobiuta, Frasin Vale si Mislea in lungime totala de 5819 m cu o suprafata ocupata de lucrari de 23276mp.

Lucrarile la drumul comunal DC 105 din satul Cobiuta se fac in raza de protectie a monumentului de clasa A (DB -II- m- A -17424)- biserica "Sfintii Arhangheli Mihail si Gavril".

In satul Calugareni lucrarile la drum se fac in raza de protectie a monumentului de clasa B (DB -II- m- B -17400) - biserica "Cuvioasa Paraschiva" .

Pe drumul comunal DC 112 din satul Frasin Vale exista un pod care traverseaza paraul Cobia.

Pe drumul comunal DC 102 din satul Mislea exista un podet care traverseaza Valea Pietroasa.

Conform "Normelor tehnice privind proiectarea, construirea si modernizarea drumurilor" aprobate prin Ordinul Ministrului Transportului nr.45/1998 - anexa nr. 1, latimea platformei si a partii carosabile se stabilesc în functie de clasa tehnica, de categoria functionala si de elementele prevazute astfel:

-latimea platformei: 5 m la drumurile cu o banda de circulatie si 7 m - 12 m la drumurile cu doua benzi de circulatie;

-latimea partii carosabile: 4 m la drumurile cu o banda de circulatie si 5,5 m - 7 m la drumurile cu doua benzi de circulatie.

Limitele zonelor de siguranta a drumurilor în cale curenta si aliniament sunt prevazute in O.G. nr. 7/2010, anexa nr. 1(a). Limita zonelor de protectie prevazute în anexa nr. 1(b) la O.G. nr. 43/1997, sunt situate la distanta, masurata din axul drumului de 18 m pentru drumuri comunale.

Lucrarile autorizate se vor realiza numai cu respectarea normelor tehnice de proiectare, constructie si exploatare, conform Ordinului nr. 45/1998 si 50/1998 ale Ministerului Transporturilor si Ordonatei nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor.

Utilitati existente: retea alimentare cu energie electrica, retea alimentare apa.

ARHITECT ȘEF,  
arh. IULIAN VIȘANU



Întocmit:  
Adriana Gica

A handwritten signature in black ink, appearing to be "AG" or similar initials, written over the printed name "Adriana Gica".