

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA

Arhitect șef

Avizul structurii CU

nr. 18667 din _____

nr. 196 din 04.08.2017

Domnului

PRIMAR AL COMUNEI RAZVAD

Urmare cererea dvs. nr. 6322 din 24.07.2017 pentru emiterea avizului structurii de specialitate în vederea eliberării certificatului de urbanism solicitat de ¹⁾ _____
DAVID VASILICA MELANIA

cu domiciliul ²⁾ în județul DAMBOVIȚA comuna RAZVAD
satul VALEA VOIEVOZILOR cod poștal _____
strada Preot Goglea nr. 61 bl. ___ sc. ___ et. ___ ap. ___
telefon/fax _____ e-mail _____

Pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul DÂMBOVIȚA
comuna RAZVAD satul VALEA VOIEVOZILOR
cod poștal _____ strada T. Vladimirescu nr. 1A bl. ___ sc. ___ et. ___ ap. ___
sau identificat prin ³⁾ Plan de incadrare în zona vizat OCPI, Extras de carte funciara nr. 49766/11.07.2017, NC. 1864

Depusă pentru ⁴⁾ CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO

În urma analizării propunerii de Certificat de urbanism transmis și a verificării datelor existente, se emite următorul

A V I Z ⁵⁾

FAVORABIL cu condiția redactării certificatului de urbanism conform modificărilor facute asupra propunerii.
Forma finala a certificatului va fi depusa la documentatia tehnica pentru obtinerea avizului structurii.

Întocmit: Elena Chirita

ARHITECT ȘEF,
arh. IULIAN VISANU



ANEXA AVIZULUI STRUCTURII DE SPECIALITATE nr. 196 din 04.08.2017

Această anexa face parte integrantă din Aviz.

Redactarea certificatului de urbanism are la bază prevederile art. 35 din Ordinul 839/2009.

La regimul tehnic:

Având în vedere solicitarea edificării unei funcțiuni de institutii și servicii, deci modificarea funcțiunii existente de locuire conform art.32 din Legea nr. 350/2001 se va elabora PUZ cu studiu de oportunitate în prealabil. Prevederile din PUZ-ul aprobat prin HCL vor sta la baza întocmirii DTAC.

La rubrica AVIZE, se va completa cu:

5.c

DTAC DTOE

5d.1

Alte avize/acorduri

Protecția mediului

Alimentare cu apă

Alimentare cu energie electrică

Gaze naturale

Acord vecini (Autentificat)

Securitate la incendiu

Sănătatea populației

5d.3. Verificare conform Legii 10/1995, republicată (cerințele vor fi specificate în scris de către proiectant)

DSVSA Dambovită

5d.4 Studii de specialitate:

PUZ- în baza unui aviz prealabil de oportunitate cu respectarea Ordinului 2701/2010, privind informarea și consultarea publicului în toate cele 4 etape: pregătitoare, documentare, elaborare, finală cu avizele aferente: Mediu, Electrică, Apă, Gaze, DGIL - C.J. Dambovită, Aviz de gospodărire a apelor

Documentație topografică și cadastrală la zi vizată OCPI (ridicare topografică),

Documente de plată ale următoarelor taxe:

Taxa DTAC, Taxa DTOE, Înregistrare OAR, Înregistrare RUR.

ARHITECT ȘEF,
arh. IULIAN VISANU



Întocmit:

Elena Chirita