

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA

Arhitect șef

Avizul structurii CU

nr. 16006 din _____

nr. 170 din 20.07.2017

Domnului

PRIMAR AL COMUNEI NUCET

Urmare cererea dvs. nr. 8187 din 31.05.2017 pentru emiterea avizului structurii de specialitate în vederea eliberării certificatului de urbanism solicitat de ¹⁾ _____

UPC ROMANIA SRL

cu sediul ²⁾ în județul _____ municipiul Bucuresti

sectorul _____ sector 1 cod poștal _____

strada Sos. Nordului nr. 62D bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____

telefon/fax _____ e-mail _____

Pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul DÂMBOVIȚA

comuna NUCET satul ILFOVENI

cod poștal _____ strada _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____

sau identificat prin ³⁾ Plan de încadrare în zonă vizat OCPI, Retea de telecomunicații în loc. Ilfoveni.

Depusă pentru ⁴⁾ EXTINDERE RETEA UPC ROMANIA SRL ÎN SATUL ILFOVENI, COMUNA NUCET, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA.

În urma analizării propunerii de Certificat de urbanism transmis și a verificării datelor existente, se emite următorul

A V I Z ⁵⁾

FAVORABIL - cu conditia completarii propunerii certificatului de urbanism cu datele din Anexa la prezentul aviz structura si din certificatul propunere.

Forma finală a certificatului de urbanism va fi depusă la documentația pentru obținerea avizului structurii.

Întocmit: Constantin Romanciuc

ARHITECT ȘEF,
arh. FULIAN VISANU



ANEXA AVIZULUI STRUCTURII DE SPECIALITATE nr. 170 din 20.07.2017

Această anexa face parte integrantă din Aviz.

Redactarea certificatului de urbanism are la bază prevederile art. 35 din Ordinul 839/2009.

EXTINDERE REȚEA UPC ROMANIA SRL ÎN SATUL ILFOVENI, COMUNA NUCET, JUDEȚUL DAMBOVITA.

Propunerea de CU emisa de Primaria Nucet nr. 8856 / 21.06.2017 se va completa cu urmatoarele:

2. REGIMUL ECONOMIC

- se înlocuiește cu:

Categoria de folosință a terenului: căi de comunicație.

Destinație stabilită: conform PUG Nucet aprobat prin HCL nr. 26/30.10.2003, nr. 8/31.01.2012 și nr. 12/15.02.2017 terenul este cuprins în CCr - zonă circulație rutieră și amenajări aferente.

Propunere: Dezvoltare pentru telecomunicații în comuna Nucet, satul Ilfoveni, județul Dâmbovița.

3. REGIMUL TEHNIC

- se completează și cu:

Zona CC - zonă pentru căi de comunicații și construcții aferente are două subzone:

1. Subzonă pentru căi de comunicație rutieră și construcții aferente. Nu sunt funcțiuni complementare admise;

2. Subzonă pentru căi de comunicație feroviare și construcții aferente.

Utilizările permise sunt următoarele: Subzona 1 - străzi, intersecții la nivel, trotuare, santuri - rigole, plantații de protecție, indicatoare rutiere, rețele tehnico - edilitare subterane sau aeriene, stații de transport în comun.

Lucrările autorizate în zona drumurilor se vor realiza numai conform avizului organelor de specialitate și cu respectarea normelor tehnice de proiectare, construcție și exploatare, conform Ordinului nr. 45/1998 și nr. 50/1998 ale Ministerului transporturilor și Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor.

În situația în care sunt afectate proprietăți particulare, lucrările se vor executa numai după obținerea acordului notarial al proprietarilor direct afectați.

5.d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

- se completează și cu: Protecția mediului

5.d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

- se completează cu: Verif. Lg 10/1995 R (proiectantul va stabili cerințele de verif.), CNAIR, Acord administratori drumuri, Acord proprietari afectați (dacă este cazul), Poliția rutieră (ocupare temporară a dom. public).

5.d.4) studii de specialitate:

- se completează cu: Documentație topo-cadastrală vizată OCPI.

5.g) Documente de plată ale următoarelor taxe (copie):

- se completează cu: Taxă DTAC, Taxă DTOE

ARHITECT ȘEF,
arh. IULIAN VISANU

Întocmit:

Constantin Romanciuc