

ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA

Arhitect șef

Avizul structurii CU

nr. 14391 din \_\_\_\_\_

nr. 168 din 19.07.2017

Domnului

PRIMAR AL COMUNEI NUCET

Urmare cererea dvs. nr. 8187 din 31.05.2017 pentru emiterea avizului structurii de specialitate în vederea eliberării certificatului de urbanism solicitat de <sup>1)</sup> \_\_\_\_\_  
UPC ROMANIA SRL

cu sediul <sup>2)</sup> în județul \_\_\_\_\_ municipiul Bucuresti  
sectorul \_\_\_\_\_ sector 1 cod poștal \_\_\_\_\_  
strada Sos. Nordului nr. 62D bloc \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_  
telefon/fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

Pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul DÂMBOVIȚA  
comuna \_\_\_\_\_  
NUCET CAZACI; NUCET NUCET

cod poștal \_\_\_\_\_ strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_  
sau identificat prin <sup>3)</sup> Plan de încadrare în zonă vizat OCPI, Retea de telecomunicatii în loc.  
Nucet si Cazaci.

Depusă pentru <sup>4)</sup> DEZVOLTARE PENTRU TELECOMUNICATII ÎN COMUNA  
NUCET, SATELE NUCET SI CAZACI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA.

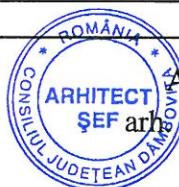
În urma analizării propunerii de Certificat de urbanism transmis și a verificării datelor existente, se emite următorul

A V I Z <sup>5)</sup>

FAVORABIL - cu conditia completarii propunerii certificatului de urbanism cu datele din Anexa la prezentul aviz structura si din certificatul propunere.

Forma finală a certificatului de urbanism va fi depusă la documentatia pentru obtinerea avizului structurii.

Întocmit: Constantin Romanciuc



ARHITECT ȘEF,  
JULIAN VISANU

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Julian Visanu', written over the printed name.

ANEXA AVIZULUI STRUCTURII DE SPECIALITATE nr. 168 din 19.07.2017

Această anexa face parte integrantă din Aviz.

Redactarea certificatului de urbanism are la bază prevederile art. 35 din Ordinul 839/2009.

DEZVOLTARE PENTRU TELECOMUNICATII ÎN COMUNA NUCET, SATELE NUCET SI CAZACI, JUDEȚUL DAMBOVITA.

Propunerea de CU emisa de Primaria Nucet nr. 8187 / 31.05.2017 se va completa cu urmatoarele:

## 2. REGIMUL ECONOMIC

- se înlocuieste cu:

Categoria de folosință a terenului: căi de comunicatie.

Destinatie stabilită: conform PUG Nucet aprobat prin HCL nr. 26/30.10.2003, nr. 8/31.01.2012 si nr. 12/15.02.2017 terenul este cuprins în CCr - zonă circulație rutieră si amenajări aferente.

Propunere: Dezvoltare pentru telecomunicatii în comuna Nucet, satele Nucet si Czaci judetul Dâmbovita.

## 3. REGIMUL TEHNIC

- se completează si cu:

Zona CC - zonă pentru căi de comunicatii si constructii aferente are două subzone:

1. Subzonă pentru căi de comunicatie rutieră si constructii aferente. Nu sunt functiuni complementare admise;

2. Subzonă pentru căi de comunicatie feroviare si constructii aferente.

Utilizările permise sunt următoarele: Subzona 1 - străzi, intersectii la nivel, trotuare, santuri - rigole, plantatii de protectie, indicatoare rutiere, rețele tehnico - edilitare subterane sau aeriene, statii de transport în comun.

Lucrarile autorizate in zona drumurilor se vor realiza numai conform avizului organelor de specialitate si cu respectarea normelor tehnice de proiectare, constructie si exploatare, conform Ordinului nr. 45/1998 si nr. 50/1998 ale Ministerului transporturilor si Ordonantei nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor.

În situatia în care sunt afectate proprietăți particulare, lucrările se vor executa numai după obtinerea acordului notarial al proprietarilor direct afectati.

5.d.1) avize si acorduri privind utilitățile urbane si infrastructura:

- se completează si cu: Protectia mediului

5.d.3) avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

- se completează cu: Verif. Lg 10/1995 R (proiectantul va stabili cerintele de verif.), DGIL, Acord administratori drumuri, Acord proprietari afectati (dacă este cazul), Politia rutiera (ocupare temporara a dom. public).

5.d.4) studii de specialitate:

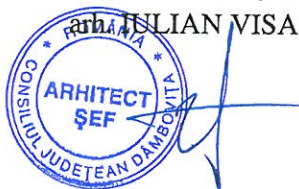
- se completează cu: Documentatie topo-cadastrală vizată OCPI.

5.g) Documente de plată ale următoarelor taxe (copie):

- se completează cu: Taxă DTAC, Taxă DTOE

ARHITECT ȘEF,

ILIAN VISANU



Întocmit:

Constantin RomanCuc