

ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA

Arhitect șef  
nr. 11370 din \_\_\_\_\_

Avizul structurii CU  
nr. 114 din 29.05.2017

Domnului

PRIMAR AL COMUNEI ODOBESTI

Urmare cererea dvs. nr. 2053 din 16.03.2017 pentru emiterea avizului structurii de specialitate în vederea eliberării certificatului de urbanism solicitat de <sup>1)</sup> \_\_\_\_\_  
RADU NICULAE

cu domiciliul <sup>2)</sup> în județul DAMBOVIȚA comuna ODOBESTI  
satul CROVU cod poștal \_\_\_\_\_  
strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_  
telefon/fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

Pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul DÂMBOVIȚA  
comuna ODOBESTI satul CROVU  
cod poștal \_\_\_\_\_ strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_  
sau identificat prin <sup>3)</sup> Plan încadrare în zona scara 1:1000, vizat OCPI.

Depusă pentru <sup>4)</sup> CONSTRUIRE EXTINDERE MAGAZIN

În urma analizării propunerii de Certificat de urbanism transmis și a verificării datelor existente, se emite următorul

A V I Z <sup>5)</sup>

FAVORABIL cu condiția redactării certificatului de urbanism conform modificărilor facute asupra propunerii și a celor din anexa.  
Forma finală a certificatului va fi depusă la documentația tehnică pentru obținerea avizului structurii.

Întocmit: Adriana Gica



ANEXA AVIZULUI STRUCTURII DE SPECIALITATE nr. 114 din 29.05.2017

Această anexa face parte integrantă din Aviz.

Redactarea certificatului de urbanism are la bază prevederile art. 35 din Ordinul 839/2009.

Anexa face parte integranta din Avizul structurii de specialitate CU nr. 114 / 29.05.2017

Propunerea de C.U. emisa de Primaria Odobesti se va completa si cu urmatoarele:

La punctul 2. Regimul economic :

Categoria actuala de folosinta a terenului :arabil

Prevederi din PUG : Zona L - zona pentru locuinte si functiuni complementare, regim de inaltime P, P+1, P+2

Propunere: Construire extindere magazin

La punctul 3. Regimul tehnic:

Deorece se doreste o functiune ce modifica reglementarile aprobate prin PUG, conform art. 32 din Legea 350/2001 se va elabora PUZ .

PUZ aprobat va sta la baza intocmirii DTAC.

Punctul 5.d.3) avize /acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate:

Acord ISC

Punctul 5 d.4) studii de specialitate: PUZ cu studiu de oportunitate in prealabil cu informarea publicului conform Ordinului 2701/2010 cu cele patru etape (initiere, documentare, elaborare, finala) cu avizele aferente mediu, apa, electrica, DIGIL, DSP, DSV).

Expertiza tehnica.



ARHITECT ŞEF,  
arh. JULIAN VISANU

Întocmit:  
Adriana Gica