

ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA

Arhitect șef  
nr. 842 din \_\_\_\_\_

Avizul structurii CU  
nr. 18 din 02.02.2017

Domnului

PRIMAR AL COMUNEI VISINA

Urmare cererea dvs. nr. 214 din 13.01.2017 pentru emiterea avizului structurii de specialitate în vederea eliberării certificatului de urbanism solicitat de <sup>1)</sup> \_\_\_\_\_  
COMUNA VISINA

cu sediul <sup>2)</sup> în județul DAMBOVITA comuna VISINA  
satul VISINA cod poștal 137515  
strada MIHAI VITEAZU nr. 29 bl. \_\_\_ sc. \_\_\_ et. \_\_\_ ap. \_\_\_  
telefon/fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

Pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul DÂMBOVIȚA  
comuna VISINA satul VISINA  
cod poștal 137515 strada MIHAI VITEAZU nr. 29 bl. \_\_\_ sc. \_\_\_ et. \_\_\_ ap. \_\_\_  
sau identificat prin <sup>3)</sup> Planuri incadrare in zona vizate OCPI.

Depusă pentru <sup>4)</sup> MODERNIZARE DRUMURI LOCALE IN COMUNA VISINA ,  
JUDETUL DAMBOVITA

În urma analizării propunerii de Certificat de urbanism transmis și a verificării datelor existente, se emite următorul

A V I Z <sup>5)</sup>

FAVORABIL cu conditia completarii cu datele din anexa.  
Forma finala a certificatului va fi depusa la documentatie pentru obtinerea avizului structurii.

Întocmit: Adriana Gica



**la propunerea certificatului de urbanism**

in scopul: MODERNIZARE DRUMURI LOCALE IN COMUNA VISINA, JUDETUL DAMBOVITA

Certificatul de urbanism se va complete și cu următoarele:

**La punctul nr. 2 - REGIMUL ECONOMIC:**

Categoria de folosință actuală: neproductiv – cai de comunicatii – strazi pietruite, drum comunal si zona aferenta drumului.

Prevedrile PUG/2011: Zona funcțională ZCR – Zonă pentru cai de comunicatii rutiere - pietonale.

Propunere: Modernizare drumuri locale in comuna Vișina, județul Dâmbovița.

**La punctul nr. 3 - REGIMUL TEHNIC:**

Conform RLU aferent PUG, punctul 7.9.1.1 - tipul de subzonă funcțională CR - căi de comunicație rutieră si construcțiile aferente.

În comuna Vișina, se vor moderniza drumuri comunale cu o lungime totală de 5783.99 m, după cum urmează: DC 80 – 986,22m; strada Valcelei - 650m + 98,92 m; strada Teiului – 312,57m; Strada Florilor – 592,78m; strada Sudului – 178,13m +304,61m; strada Intrarea Teiului – 120,43m; strada Eroilor – 601,44m; strada Liliacului – 709,67m; strada Stejarului – 312,05m; strada Cpt. Vișan – 917,17 m.

Suprafața ocupată cu lucrările drumurilor este de aprox. 46.555mp conform memoriului tehnic intocmit de proiectant.

Rețele existente: apă potabilă, energie electrică.

Se vor respecta normativele actuale privind căile de circulație rutieră: profil de drum comunal cu profil minim de 5,5m carosabil, 1,5m acostamente. Se va respecta RGU care menționează 7m pentru două benzi de circulație și trotuar pe minim o parte a drumului.

Se vor respecta reglementările legale conform OG 43/1997 republicată privind regimul drumurilor.

- **Punctul 5 c** – P.A.C (Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire), P.O.E. (Proiect de organizare a execuției lucrărilor).

- **Punctul 5 d.3)** Avize/acorduri specifice administrației publice centrale: Acord ISC (Ordin 486 din 4 iulie 2007, art. 4, alin. C), Acord administrator drum local (Ordonanța 43 din 1997, art. – 27, 30, 52), Aviz Poliția Rutieră (Ordonanța 43 din 1997, art. – 27, 30, 52), Aviz Stat Major General (Hotărâre nr. 62 din 7 feb. 1996 – listă art. 2 transporturi), Verificare Legea nr. 10/1995.

- **Punctul 5 d.4)** Expertiză tehnică (Ordin 486 din 4 iulie 2007, art. 6, alin. C și art. 7, alin. C și D), Studiu geotehnic (verificat Af), Documentatie topografică-cadastrală vizată OCPI, la zi (care va include obligatoriu ridicare topo).

- **Punctul 5 d.4 f)** Conform art.269 alin (5) din Codul Fiscal - Institutiile publice nu sunt persoane impozabile, pentru activitatile care sunt desfasurate in calitate de autoritati publice, chiar daca pentru desfasurarea acestor activitati nu li se percep cotizatii, onorarii, redevente, taxe sau alte plati.

ARHITECT ȘEF,

arh. Julian VIȘANU



Intocmit,

ing. Gică Adriana