

CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA

HOTĂRÂRE

privind vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare a 40 unități locative –
30 apartamente cu 2 camere și 10 garsoniere – din blocul C1 situat în comuna Doicești

Consiliul Județean Dâmbovița

Analizând proiectul de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare a 40 unități locative – 30 apartamente cu 2 camere și 10 garsoniere – din blocul C1 situat în comuna Doicești, propus de domnul Adrian Țuțuianu – președintele Consiliului Județean Dâmbovița.

Având în vedere:

- Raportul nr.3004/21.02.2013 al Direcției administrarea patrimoniului, coordonare instituții publice și societăți comerciale asupra necesității promovării proiectului de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare a 40 unități locative – 30 apartamente cu 2 camere și 10 garsoniere – din blocul C1 situat în comuna Doicești;
- prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicată;
- Hotărârea Guvernului nr.841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice;
- Hotărârea Guvernului nr.2139/2004 privind aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr.53/04.03.2013 privind includerea în domeniul privat al județului Dâmbovița a bunului imobil – teren lotul 1 în suprafață de 1850 mp și 40 unități locative din blocul C1 – situat în comuna Doicești, precum și transmiterea în proprietatea SC Dorconstruct SRL Craiova a imobilului – teren lotul 2 în suprafață de 7654 mp și blocurile C1-C3;
- Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr.93/22.08.2012 privind aprobarea Regulamentului circuitului juridic al bunurilor imobile proprietate privată a județului Dâmbovița;
- Contractul autentificat notarial prin care s-a materializat schimbul între Consiliul Județean Dâmbovița și SC Dorconstruct SRL Craiova și s-a obținut extras de carte funciară pentru loturile 1 și 2 cu numere cadastrale 70549 și 70550;
- Rapoartele comisiilor de specialitate;
- Prevederile dispoziției nr.80/04.03.2013 pentru desemnarea domnului Grozavu Ion Gabriel, vicepreședintele Consiliului Județean Dâmbovița să exercite atribuțiile președintelui consiliului județean privind conducerea ședinței extraordinare din data de 04.03.2013;
- Prevederile art.12 alin.(3) și art.45 alin.(3) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Dâmbovița;
- Prevederile art.91 alin.(1) lit."c" și ale art.121 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.97 și art.98 coroborate cu art.115 alin.(1) lit."c" din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare a 40 unități locative – 30 apartamente cu 2 camere și 10 garsoniere - din blocul C1 situat în comuna Doicești.

Art.2. Se aprobă prețul minim de vânzare a unui apartament cu 2 camere de 12800 euro și al unei garsoniere de 9000 euro, conform Raportului de evaluare nr.2234/2013 însoțit prin Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr.45/14.02.2013.

Art.3. Se aprobă caietul de sarcini care se regăsește în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. (1) Se împuternicește președintele Consiliului Județean Dâmbovița pentru emiterea dispoziției de constituire a comisiei de licitație publică deschisă cu strigare, compusă din 5 membri.

(2) Se împuternicesc dr. Ivan Vasile Ivanoff – secretarul județului și ec. Nicolae Mățăoanu – director executiv pentru semnarea contractelor de vânzare-cumpărare autentificate notarial.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția administrarea patrimoniului, coordonare instituții publice și societăți comerciale, Direcția economică, buget, Direcția juridică, administrație publică, Direcția urbanism, amenajarea teritoriului și Serviciul administrație publică, secretariat și relații cu publicul, pentru comunicare.

VICEPREȘEDINTE
ing. Ion Gabriel Grozavu

SECRETARUL JUDEȚULUI
dr. Ivan Vasile Ivanoff

Nr. 54
Data: 04.03.2013.