

R O M Â N I A
CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA

PIAȚA TRICOLORULUI NR. 1 130104 TÂRGOVIȘTE
TELEFON: 0040-245-207 600 FAX: 0040-245-212230
E-mail: consjdb@cjd.ro

Nr. 1/06 01 2014

CĂTRE

.....
.....
.....

Prin Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr.186/30.08.2013 s-a aprobat vânzarea prin licitație publică a echipamentelor și utilajelor aferente unei Fabrici de procesare a legumelor și fructelor.

Structura echipamentelor este prezentată în anexa la prezenta adresă, iar valoarea totală a acestora este de 3.086 mii lei.

Conform Anunțului publicitar nr.15146/3.09.2013 licitația presupune vânzarea pe echipamente/utilaje, iar în situația în care acest lucru nu este posibil se va recurge la valorificarea acestora ca materiale re folosibile, prin negocierea cu cei interesați a prețului/kg la inox, oțel, cupru, aluminiu, plumb etc.

Cu toate că au fost organizate două etape de licitație publică în 24.09.2013 și 1.10.2013, până la data și ora limită înscrise în anunțul publicitar, nu a fost depusă nicio ofertă valabilă, **astfel încât comisia de licitație a stabilit repetarea săptămânală a licitației, în fiecare zi de marți, ora 11,00, până la valorificarea integrală a echipamentelor/utilajelor.**

Facem precizarea că la vânzarea pe echipamente/utilaje, comisia de licitație are competența de a diminua prețul de vânzare, cu respectarea prevederilor anexei nr.2 la HG nr.841/1995.

În situația în care unitatea dvs. este interesată de cumpărarea unor echipamente/utilaje, eventual materiale rezultate din dezmembrarea acestora **se impune a depune o ofertă care să țină cont de Caietul de sarcini și Instrucțiunile pentru ofertanți, postate pe site-ul instituției noastre, www.cjd.ro.**

Pentru alte informații suplimentare, inclusiv legate de vizualizarea echipamentelor depozitate în municipiul Târgoviște, Calea Câmpulung nr.174, vă stam la dispoziție prin dl.Mățăoanu Nicolae, tel.0744337557, fax 0245615336, adresa mail: nmesteacan@yahoo.com

Cu deosebită considerație,

PREȘEDINTE

conf.univ.dr.Adrian Țuțuianu



DAPCIPSC
RED.MN
DACT.TL

SECRETARUL JUDEȚULUI

dr.Ivan Vasile Ivanoff

ANUNT PUBLICITAR în vederea vânzării prin licitație publică deschisă cu strigare a echipamentelor și utilajelor aferente "Fabricii de procesare a legumelor și fructelor"

Data: 07.01.2014

CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA
Nr. 1546/3.09.2013

ANUNT PUBLICITAR
în vederea vânzării prin licitație publică deschisă cu strigare a echipamentelor și utilajelor aferente
„Fabricii de procesare a legumelor și fructelor”

- Consiliul Județean Dâmbovița cu sediul în Târgoviște, Piața Tricolorului nr.1, cod fiscal 4280205, telefon 0245/207600, fax 0, e-mail: consjdb@ejd.ro organizează licitație publică deschisă cu strigare pentru vânzarea echipamentelor și utilajelor aferente procesare a legumelor și fructelor”

Nr. Crt.	Adresa depozitului echipamentelor și utilajelor aferente Fabricii	Prețul de pornire a licitației - lei -	Data și ora limită de depunere a documentelor de participare	Data și ora ședinței de licitație	Prețul caietului de sarcini și a instrucțiunilor pentru ofertanți - lei -
0	1	2	3	4	5
1	Târgoviște, Calea Câmpulung nr. 174	3.086.006 lei	Luni 23 septembrie ora 15,00	Marți 23 septembrie ora 11,00	1000 lei

- Caietul de sarcini și instrucțiunile pentru ofertanți pot fi ridicate de către solicitanții interesați de participarea la licitație, cont Consiliului Județean Dâmbovița, etaj VII camera 131.
- La licitație poate participa orice persoană fizică sau juridică, care îndeplinește condițiile impuse prin caietul de sarcini și în ofertanți și face dovada achitării la casieria instituției etaj II cam. 48a sau în contul RO15TREZ2715006XXX000252 des Târgoviște a prețului caietului de sarcini și a instrucțiunilor pentru ofertanți, respectiv a garanției de participare.
- Ședința de licitație publică deschisă cu strigare va avea loc la sediul Consiliului Județean Dâmbovița, sala de ședințe de la parter.
- În caz de neajudecare, licitația se va repeta săptămânal în fiecare zi de marți ora 11,00 până la vânzarea integrală fabricii.
- Ofertele depuse în etapele anterioare de licitație vor fi reanalizate, iar noile oferte se vor depune cu o zi înainte până la ora 15.
- Informații suplimentare se pot obține la telefon 0744/337557 sau la 0245/207627, persoană de contact domnul Mățăoanu Nicu

PREȘEDINTE,
lector univ. dr. Adrian ȚUȚULANU

DAFCIPSC
Rod Mățăoanu Nicolae
Dact. Popescu Eugen

CAIET DE SARCINI

privind vânzarea prin licitație publică deschisă a echipamentelor și utilajelor aferente „Fabricii pentru procesarea legumelor și fructelor”

1. OBIECTUL VÂNZĂRII

1.1. Obiectul vânzării îl constituie echipamentele și utilajele aferente „Fabricii pentru procesarea legumelor și fructelor”, care a intrat în proprietatea privată a județului Dâmbovița și în administrarea Consiliului Județean Dâmbovița în baza H.G. nr.827/2003.

1.2. Realizată de firma AGRIMED LLC din Stockton California – Statele Unite ale Americii, Fabrica a fost prevăzută cu o linie tehnologică de înaltă performanță, realizată din oțel inoxidabil și prevăzută cu monitorizare digitală.

1.3. Deși am deținut terenul necesar amplasării, nu s-a găsit investitorul care să asigure fondurile pentru punerea în funcțiune și să aibă capacitatea asigurării materiei prime și a desfacerii produselor finite, astfel încât prin Hotărârea Nr. 186 / 30.08.2013 s-a aprobat vânzarea acestora prin licitație publică, integral sau pe echipamente și utilaje componente.

1.4. Au mai fost adoptate câteva hotărâri prin care s-a aprobat vânzarea, dar nu a fost depusă nicio ofertă. Echipamentele și utilajele componente ale „Fabricii” s-au depreciat în timp, fizic și funcțional, iar în anul 2012 Consiliul Județean Dâmbovița a adoptat Hotărârea nr.68, prin care a aprobat ca elementele componente ale halei principale de producție să fie trecute în patrimoniul SC Moreni Parc Industrial SA, la care județul Dâmbovița prin Consiliul Județean Dâmbovița este unic acționar.

1.5. Structura „Fabricii” pe elemente componente este prezentată în anexa la prezentul caiet de sarcini.

2. DATE PRIVIND FABRICA PENTRU PROCESAREA LEGUMELOR ȘI FRUCTELOR

2.1. Valoarea inițială a fabricii a fost de 53,180 milioane lei la care s-au adăugat cheltuielile de transport pe ruta Constanța – Târgoviște în sumă de 272,617 mii lei.

2.2. Reevaluarea periodică a echipamentelor și utilajelor aferente acestei fabrici pentru procesarea legumelor și fructelor (paste, sucuri, nectaruri, gemuri naturale din fructe, etc.) realizată de către specialiști în utilaje de industrie alimentară ai Facultății de Ingineria Mediului și Biotehnologii în colaborare cu S.C. Grup Consult Evaluări S.A. Târgoviște în baza unor contracte de prestări servicii a condus în timp la valori de piață reduse, dată fiind degradarea fizică și funcțională (25,085 mil. lei în anul 2006, 6,116 mil. lei în anul 2010 și 3,086 mil. lei în iulie 2013).

2.3. Pe de altă parte, acțiunea de inventariere din anul 2008 a scos în evidență faptul că s-au degradat unele materiale: panouri rigips (3836 bucăți), vată minerală (92 baloți), tuburi silicon (620 bucăți) și ca atare, toate acestea în valoare de 9305 lei au fost aprobate la casare.

Analiza prețurilor pe elemente componente se poate face în baza anexei la prezentul caiet de sarcini care conține structura echipamentelor și utilajelor aferente „Fabricii” așa cum s-a specificat la pct. 1.5.

3. PROCEDURA DE VÂNZARE

3.1. Vânzarea fabricii a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. 186/2013

3.2. Procedura de vânzare este licitația publică deschisă cu strigare.

3.3. Vânzarea se face integral, pe total structură conform anexei sau fragmentat, pe echipamente și utilaje componente, după următoarele reguli:

a) au prioritate ofertanții care solicită cumpărarea integrală a echipamentelor și utilajelor aferente „Fabricii”;

b) în situația în care nu există ofertanți pentru cumpărarea integrală, se va recurge la vânzarea pe echipamente și utilaje, în mai multe etape, licitația repetându-se săptămânal în același loc, aceeași zi a săptămânii și aceeași oră, comisia de licitație având competența de a diminua prețul de vânzare, cu respectarea prevederilor anexei nr.2 la HG nr.841/1995, până la lichidarea acestora;

c) dacă nici sub această formă nu se vând toate echipamentele și utilajele, comisia de licitație va recurge la valorificarea acestora ca materiale refolosibile, prin negocierea cu cei interesați, a prețurilor practicate pe piață de agenții economici de profil pentru inoxid, oțel, cupru, aluminiu, etc

3.4. Procedura de vânzare și etapele licitației au fost detaliate în Instrucțiunile pentru ofertanți.

4. ELEMENTE DE PREȚ

4.1. Prețul de pornire a licitației este de 3.086.006 lei.

Structura prețului de pornire pe echipamente și utilaje este redată în anexa la caietul de sarcini.

Prețul a fost stabilit conform Raportului de evaluare întocmit de S.C. Grup Consult Evaluări S.R.L. Târgoviște, persoană juridică autorizată, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J15/539/1996, având C.I.F. RO 8964230, membră a ANEVAR conform certificatului nr. F 10/0094.

Raportul de evaluare a fost depus de agentul economic sub nr.13080/29.07.2013 iar procesul verbal de recepție este înregistrat sub nr.13432/02.08.2013.

4.2. Comisia de licitație, numită prin Dispoziția nr...../..... a ordonatorului principal de credite, a stabilit pasul de strigare a licitației de 3% din valoarea bunurilor ce fac obiectul vânzării.

4.3. Caietul de sarcini și Instrucțiunile pentru ofertanți se pun la dispoziția solicitanților, contracost, pentru suma de 1.000 lei.

4.4. Garanția de participare la licitație este de 50.000 lei, aceasta fiind restituită integral tuturor participanților, cu excepția ofertantului care a fost declarat câștigător, în termen de 3 zile lucrătoare de la data încheierii procesului verbal de adjudecare.

Garanția de participare poate fi restituită și câștigătorului licitației numai la data achitării integrale a prețului ori, la cererea acestuia, poate fi considerată ca o plată parțială a prețului, urmând a achita diferența.

4.5. Revocarea ofertei depuse de către ofertantul declarat câștigător ori refuzul acestuia de a achita prețul conduc atât la pierderea garanției de participare cât și la plata de daune interese în

procent de 5% din valoarea de pornire a licitației, aferent fabricii în ansamblul său, eventual din valoarea echipamentelor și utilajelor pentru care a licitat. (154.300 lei pentru total fabrică).

4.6. Activele adjudecate se vor transmite cumpărătorului conform contractului de vânzare – cumpărare, pe bază de factură, cu condiția achitării integrale a prețului în termen de 15 zile de la data adjudecării sau a plății în rate, în condițiile stabilite de comisia de licitație, sub sancțiunea anulării licitației și a pierderii garanției de participare în cazul nerespectării celor de mai sus.

4.7. În situația plății în rate se stabilește prima rată la un nivel de 50% din valoarea totală a fabricii (echipamentelor cumpărate), restul de 50% urmând a fi achitat în maxim 2 rate lunare egale, cu plata corespunzătoare a dobânzii la sold, plătitibile în cel mult 60 de zile de la data primei rate.

5. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5.1. Vânzătorul are următoarele obligații:

a) să pună la dispoziția ofertanților, la solicitarea acestora, pe lângă caietul de sarcini și instrucțiunile pentru ofertanți, Raportul de evaluare a echipamentelor și utilajelor aferente Fabricii pentru studiere aprofundată;

b) să predea cumpărătorului bunurile vândute pe baza unui proces verbal de predare – primire care precede contractul de vânzare – cumpărare.

c) să garanteze cumpărătorului că bunurile vândute nu sunt sechestrate, ipotecate, gajate, etc.

d) să înscrie în contractul de vânzare – cumpărare „privilegiul vânzătorului”, drept garanție pentru vânzarea bunurilor și încasarea prețului acestora.

e) să prevadă în contractul de vânzare – cumpărare că se aplică regulile prevăzute în Codul civil, Titlul IV, „Despre vinderi”, cu obligațiile vânzătorului și cumpărătorului.

5.2. Cumpărătorul are următoarele obligații:

a) să achite prețul bunurilor la valoarea adjudecată, în condițiile prezentate la pct. 4 din prezentul caiet de sarcini;

b) să plătească cheltuielile vânzării: cheltuielile propriu – zise ale actului, taxele de timbru și de autentificare, onorariul notarial și alte cheltuieli efectuate în acest scop.

c) în cazul în care este tulburat printr-o acțiune ipotecară sau de revendicare, el poate suspenda plata prețului până ce vânzătorul va face să înceteze tulburarea sau va da cautiune, în afara situațiilor în care în contract s-ar stipula că plata se face chiar dacă ar urma tulburarea.

d) să respecte termenul stabilit de vânzător prin procesul verbal de ridicare a bunurilor cumpărate, răspunzând în ceea ce privește manipularea, securitatea persoanelor și a mediului înconjurător.

6. DISPOZIȚII FINALE

6.1. Drepturile și îndatoririle părților se vor stipula în contractul de vânzare – cumpărare.

6.2. În cazul plății integrale, dreptul de proprietate asupra bunurilor operează din momentul semnării contractului de vânzare – cumpărare.

În cazul plății în rate, în momentul plății primei rate se va încheia un antecontract, iar contractul de vânzare – cumpărare prin care se transmite proprietatea se va încheia după plata ultimei rate.

6.3. Părțile se vor prezenta în maxim 30 de zile de la plata integrală a bunurilor cumpărate la un birou notarial pentru încheierea în formă autentică a contractului de vânzare – cumpărare.

6.4. Nu au dreptul de a participa la licitație:

STRUCTURA
 echipamentelor și utilajelor aferente
 „Fabricii de procesare legume și fructe”

Nr. crt.	Denumire	Buc	Nr. inv.	Linia din instalatie	COD inscriptionat	Val. Piata fara TVA [lei]
1	BAZIN VERTICAL CU 4 PICIOARE	1	2009925	Echipamente auxiliare	A020	1.750,00
2	BOILER	1	2009926	Echipamente auxiliare	A027	60.240,00
3	BOILER	1	2010053	Echipamente auxiliare	A027, B022, B034, B035, C023, C018, sisteme de reglare si control si inst. gaze din magazia C, D014, B037, B056, C005	60.652,00
4	CAP UMLERE CALD	1	2009928	Umplere calda	A035	28.686,00
5	CAZAN DE GEM CU INCALZIRE IN MANTA	1	2009929	Umplere calda	B030	29.068,00
6	CAZAN DE GEM CU INCALZIRE IN MANTA	1	2009930	Umplere calda	B030	29.068,00
7	CAZAN DE GEM CU INCALZIRE IN MANTA (mic)	1	2009931	Umplere calda	B030	13.425,00
8	CAZAN DE GEM CU INCALZIRE IN MANTA (mic)	1	2009932	Umplere calda	B030, C029	12.410,00
9	CANTAR ETICHETATOR	1	2009933	Impachetare - umplere aseptica	D012	7.650,00
10	CANTAR PENTRU CAMIOANE	1	2009934	Echipamente auxiliare	C003	17.211,00
11	CLORINATOR	1	2009935	Echipamente auxiliare	C004	6.379,00
12	COMPRESOR DE AER	1	2009936	Echipamente auxiliare	D004	30.457,00
13	CONVEYOR	1	2009937	Impachetare borcane	B011	9.179,00
14	CONVEYOR	1	2009938	Pasteurizare	A054	9.179,00
15	CONVEYOR	1	2009939	Impachetare sticle	B008	5.852,00
16	CONVEYOR	1	2009940	Impachetare sticle	B002	8.175,00
17	CONVEYOR	1	2009941	Pasteurizare	B043 banda	8.175,00
18	CONVEYOR	1	2009942	Pasteurizare	C031	5.488,00
19	CONVEYOR	1	2009943	Pasteurizare	A002	5.488,00
20	CONVEYOR CU INREGISTRATOR	1	2009944	Impachetare borcane	C032_2	9.202,00
21	CONVEYOR CU INREGISTRATOR	1	2009945	Impachetare sticle	C032_2	12.030,00
22	CONVEYOR CU IET DE ABURJ	1	2009946	Impachetare borcane	A003	7.650,00

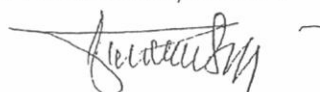
Nr ent	Denumire	Cant.	Pr. unit.	Linia de instalare	COD inscriptiilor	Val. Preta Inca TVA [lei]
23	SET CONVEIOR CU ROLE	1	2009947	Pasteurizare	A002	1.291,00
24	SET CONVEIOR CU ROLE	1	2009948	Pasteurizare	A002	1.291,00
25	SET CONVEIOR CU ROLE	1	2009949	Pasteurizare	A002	860,00
26	SET CONVEIOR CU ROLE	1	2009950	Pasteurizare	A002	860,00
27	CONVEIOR CU ROLE GRAVITATIONAL	1	2009951	Umplere calda	A002	1.912,00
28	CONVEIOR CU ROLE GRAVITATIONAL	1	2009952	Impachetare - umplere aseptica	B012	4.463,00
29	CONVEIOR DE REBUTURI DUPA INSP. VIZUALA	1	2009953	Linia de receptie	D017	7.315,00
30	CONVEIOR DE TRANSFER SI INSPECTIE	1	2009954	Linia de receptie	C001	4.303,00
31	CONVEIOR DE TRANSFER SI INSPECTIE	1	2009955	Linia de receptie	C001	4.303,00
32	CONVEIOR DE TRANSPORT REBUTURI	1	2009956	Linia de receptie	D007	5.543,00
33	CONVEIOR DE TRANSPORT REBUTURI	1	2009957	Linia de receptie	D007	5.543,00
34	CONVEIOR PTR ALIMENTAREA SORTARII	1	2009958	Linia de receptie	A018, D016	9.295,00
35	CONVEIOR PTR. ALIMENTAREA SORTARII	1	2009959	Linia de receptie	A018, D016	9.295,00
36	CUTIE CU PALETE DE LEMN 452x450mm-640buc		2009960	BUNURI TRANSFERATE		
37	CUVA BASCULANTA	1	2009961	Linia de receptie	A017	11.474,00
38	CUVA BASCULANTA	1	2009962	Linia de receptie	D006	11.474,00
39	DESCIORCHINATOR	1	2009963	Linia de receptie	D001, D013	9.689,00
40	DEZAERATOR	1	2009964	Linia de procesare	C028, C027	22.213,00
41	ECHIP. REFRIGERARE :	1	2009965	Echipeamente auxiliare	A062, A048, B031, B058	146.871,00
42	ECHIP. REFRIGERARE -AGREGAT FRIG CU COMPRESOR	1	2009966		A059	3.128,00
43	ECHIP. REFRIGERARE CIRC. SECUNDAR DE RACIRE CU RECIRCULARE	1	2009967		A045	10.976,00
44	ECHIP. REFRIGERARE CIRCUIT DE GLICOL CU POMPA	1	2009968		A024	549,00
45	ECHIP. REFRIGERARE PANOU COMANDA SI CONTROL	1	2009969		C002, B057	185,60
46	ECRAN APE REZIDUALE	1	2009970	Instalatie de tratarea apei	B019	4.781,00
47	ELEVATOR SPALATOR+JGHEAB DE TRANSFER	1	2009971	Linia de preparare	B046	11.474,00
48	ETICHETATOR	1	2009972	Pasteurizare	C011	15.298,00
49	ETICHETATOR	1	2009973	Pasteurizare	D011	15.298,00
50	EVAPORATOR	1	2009974	Linie concentrare	A026, A037, B023, B051, B013, B033, B054	381.675,00

Nr. crt.	Denumire	Buc	Nr. inv.	Linia din instalatie	CGD inscripionat	Val. Prata, fara TVA [lei]
51	INCALZIRE, VENTILARE SI AER CONDITIONAT		2009975	BUNURI TRANSFERATE		
52	INCALZITOR CU SNEK CU HOTA DE EVACUARE ABURI	1	2009976	Linia de preparare	B043	109.007,00
53	INCALZITOR CU SNEK CU HOTA DE EVACUARE ABURI	1	2009977	Linia de preparare	B043, B043 bis	109.373,00
54	INCARCATOR DEPOZIT (fructe crude)	1	2009978	Linia de receptie	D019, B039	12.886,00
55	LAZI SUSAN ACUMULATOR	1	2009979		-	0,00
56	LAZI SUSAN ACUMULATOR	1	2009980		A14/2	2.869,00
57	MASINA DE CAPSAT	1	2009981	Impachetare sticle	C022	33.467,00
58	MASINA CU JET DE ABURI	1	2009982		A047	86.058,00
59	MASINA DE CAPSAT BORCANE	1	2009983	Impachetare borcane	B010	44.622,00
60	MASINA DE CURATAT BORCANE	1	2009984	Impachetare borcane	A049, C008	19.124,00
61	MASINA DE CURATAT STICLE	1	2009985	Impachetare sticle	A042	19.124,00
62	MASINA DE UMLERE GRAVITATIONALA	1	2010052	Impachetare sticle	A046	23.905,00
63	MATERIALE DE INSTALATII CLADIRE		2009986	BUNURI TRANSFERATE		
64	MOARA CU CIOCANELE	1	2009987	Linia de preparare	B028	19.124,00
65	MONOGHIDAJ	1	2009988	Impachetare borcane	C001	8.127,00
66	MONOGHIDAJ	1	2009989	Impachetare sticle	C001	9.689,00
67	PALETI CU ELEMENTE CERAMICE		2009991	BUNURI TRANSFERATE		
68	PALETI CU ELEMENTE CERAMICE		2009990	BUNURI TRANSFERATE		
69	PANELURI PTR COMPARTIMENTE		2010054	BUNURI TRANSFERATE		
70	PANELURI SI STRUCTURI		2010055	BUNURI TRANSFERATE		
71	PASATRICE+POMPA TRANSFER	1	2009995	Linia de preparare	B015	21.801,00
72	PASATRICE+POMPA TRANSFER	1	2009994	Linia de preparare	C032	22.533,00
73	PASTEURIZATOR / RACITOR	1	2009996	Pasteurizare	A039, C013, C012	74.710,00
74	POMPA CATRE DISPOZITIVUL DE IMPACHETARE	1	2009998		A001	9.562,00
75	POMPA CATRE DISPOZITIVUL DE IMPACHETARE	1	2009997	Mixare nectar	B006	9.562,00
76	POMPA DE ALIMENTARE CU RECIRCULATOR APA	1	2009999	Linia de receptie	B034, C037	14.645,00
77	POMPA DE LA SCHIMBATORUL DE CALDURA LA DEZAERATOR	1	2010000	Linia de procesare	C036	9.084,00
78	POMPA PTR LINIILE ASEPTICE	1	2010001	Linie concentrare	D010	8.606,00
79	POMPA PTR UMLERE	1	2010002	Umplere calda	C034	9.562,00

Nr crt	Denumire	Buc	Pr. inv	Linia din instalatie	CCD descriptiv	Val. Preta fara TVA [lei]
80	POMPA PRODUS DIN TANC (PIURE) ZONA ASEPTICA	1	2010003	Linie procesare aseptica	A007	15.936,00
81	POMPA TRANSFER DE LA VAS TAMPON LA LINIA DE GEM + SUC	1	2010005	Linia de procesare	D009	8.128,00
82	POMPA TRANSFER DE LA VAS TAMPON LA LINIA DE GEM + SUC	1	2010004	Linia de procesare	D009	8.128,00
83	POMPA TRANSFER CU SNEK-PASATRICE	1	2010007	Linia de preparare	A039 POMPA	205,00
84	POMPA TRANSFER CU SNEK-PASATRICE	1	2010006	Linia de preparare	A058	8.127,00
85	RACITOR IN ZONA ASEPTICA	1	2010008	Linie procesare aseptica	A036, B004	175.303,00
86	RACITOR PTR SACI	1	2010009	Umplere calda	A060, C019, C033, C038	365.882,00
87	RAFINATRIC+POMPA DE TRANSFER CATRE VAS TAMPON D1	1	2010010	Linia de preparare	D008	21.801,00
88	SCHIMBATOR DE CALDURA CU SUPRAFATA REGLABILA CU STATIE DE UMLERE	1	2010011	Inghetare	A028, A030	114.743,00
89	SCHIMBATOR DE CALDURA	1	2010013	Umplere calda	A061	50.105,00
90	SCHIMBATOR DE CALDURA	1	2010012	Mixare nectar	A061	25.499,00
91	SCHIMBATOR DE CALDURA IN ZONA ASEPTICA CU POMPA DE UMLERE	1	2010014	Linie procesare aseptica	A029, D003	171.017,00
92	SCHIMBATOR DE CALDURA TUBULAR	1	2010016	Inghetare	B040	21.801,00
93	SCHIMBATOR DE CALDURA TUBULAR	1	2010015	Linia de procesare	B040	36.335,00
94	SEPARATOR DE APA	1	2010017	Linia de receptie	A006, B038	8.743,00
95	SIGILATOR NAVETE	1	2010019	Pasteurizare	B003	3.686,00
96	SIGILATOR NAVETE	1	2010018	Pasteurizare	B003	3.686,00
97	SISTEM CONVEYOR CU 2 CAI	1	2010020	Linia de receptie	C021	9.295,00
98	SISTEM DE CURATARE	1	2010021	Instalatie de tratarea apei	B044, B045, C025, D019	36.037,00
99	SISTEM PROTECTIE INCENDII		2010022	BUNURI TRANSFERATE		
100	SISTEM DE INJECTARE IN LINIE A SIROPULUI DE ZAHAR	1	2010023	Mixare nectar	B050	796,50
101	SISTEME ELECTRICE		2010024	BUNURI TRANSFERATE		
102	SORTATOR DE MARIMI SI ELIMINATOR	1	2010026	Linia de receptie	B024	5.571,00
103	SORTATOR DE MARIMI SI ELIMINATOR	1	2010025	Linia de receptie	B024	6.302,00
104	STATIE ALIMENTARE CU BORCANE	1	2010027	Impachetare borcane	A019, A038	11.474,00
105	STATIE ALIMENTARE CU STICLE	1	2010028	Impachetare sticle	A019, A038	11.020,00
106	STATIE AMBALARE	1	2010030	Pasteurizare	C014	5.099,00
107	STATIE AMBALARE	1	2010029	Pasteurizare	C014	5.099,00

Nr crt	Denumire	Buc	Nr inv	Linia din instalatie	COD inscriptionat	Val Piata fara TVA [lei]
108	STIVUITOARE	1	2010032	Echipamente auxiliare	A14/1	9.451,00
109	STIVUITOARE	1	2010031	Echipamente auxiliare	A14/2	16.067,00
110	TAJETOR TOCATOR	1	2010033	Linia de preparare	B026	9.562,00
111	TANC AMESTEC SIROP DE ZAHAR CU APA	1	2010034	Mixare nectar	A005	7.650,00
112	TANC MIXARE SI RETINERE	1	2010038	Mixare nectar	A021	6.837,00
113	TANC MIXARE SI RETINERE	1	2010037	Mixare nectar	B#1	6.837,00
114	TANC MIXARE SI RETINERE	1	2010036	Mixare nectar	A015	6.837,00
115	TANC MIXARE SI RETINERE	1	2010035	Mixare nectar	A015	6.837,00
116	TANC STERIL	1	2010039	Linie procesare aseptica	B052	17.099,00
117	TANC TAMPON	1	2010040	Inghetare	B049	4.845,00
118	TANC DE STOCARE CHIMICALE DIN PLASTIC	1	2010042	Echipamente auxiliare	B005	2.550,00
119	TANC DE STOCARE CHIMICALE DIN PLASTIC	1	2010041	Echipamente auxiliare	B005	3.126,00
120	TRANSPALET ELECTRIC	1	2010044	Echipamente auxiliare	-	0,00
121	TRANSPALET ELECTRIC	1	2010043	Echipamente auxiliare	-	0,00
122	TURN RACIRE	1	2010046	Inghetare	A044	10.200,00
123	TURN RACIRE	1	2010045	Echipamente auxiliare	A044	9.158,00
124	UMPLERE ASEPTICA A SACILOR INTRE 10+250 KG	1	2010047	Impachetare - umplere aseptica	B042, B007, C039	65.023,00
125	USI SI ECHIPAMENTE PLATFORMA		2010048	BUNURI TRANSFERATE		
126	VAS TAMPON CE COLECTEAZA PIUREUL	1	2010051	Umplere calda	B048	9.689,00
127	VAS TAMPON CE COLECTEAZA PIUREUL	1	2010050	Linia de procesare	B048	3.825,00
128	VAS TAMPON CE COLECTEAZA PIUREUL	1	2010049	Linia de procesare	B051, A016	4.381,00
	TOTAL					3.086.006

DIRECTOR EXECUTIV,
ec. Nicolae MĂȚĂOANU



INSTRUCȚIUNI

privind organizarea și desfășurarea procedurii de vânzare prin licitație publică deschisă a echipamentelor și utilajelor aferente Fabricii pentru procesarea legumelor și fructelor

1. INFORMAȚII GENERALE**1.1 Informații privind vânzătorul**

Consiliul Județean Dâmbovița, cu sediul în Târgoviște, Piața Tricolorului nr. 1, telefon 0245/207600, fax 0245/212230, e-mail: consjdb@cjd.ro, cod fiscal 4280205.

1.2 Obiectul vânzării

Fabrica pentru procesarea legumelor și fructelor a intrat în proprietatea privată a județului Dâmbovița și în administrarea Consiliului Județean Dâmbovița, în baza HG nr. 827/2003.

Utilajele și echipamentele aferente, a căror structură se regăsește în anexa la actul normativ menționat, au fost depozitate în Târgoviște, Calea Câmpulung nr. 174, unde își desfășoară activitatea” SC Lucrări Drumuri și Poduri Dâmbovița SA”, agent economic înființat de Consiliul Județean Dâmbovița.

În perioada 2006 – 2012 s-a încercat punerea în funcțiune a acesteia, dar nu s-a găsit agentul economic care să poată finanța o astfel de investiție.

Drept urmare, pentru a preîntâmpina uzura fizică și morală accentuată, elementele aferente halei principale de producție au fost transferate în patrimoniul SC „Moreni Parc Industrial” SA pentru realizarea unei investiții dar nu în domeniul industriei alimentare.

Echipamentele și utilajele rămase pe stoc și care fac obiectul vânzării sunt prezentate în anexa la Caietul de sarcini.

Vânzarea prin licitație publică se poate efectua atât integral, pentru toate echipamentele și utilajele aferente „Fabricii”, (mai puțin elementele halei principale de producție care au fost transferate), cât și în varianta de vânzare pe elemente componente –echipamente și utilaje, în condițiile participării mai multor ofertanți prin care se asigură valorificarea integrală a „Fabricii”, pe cât posibil, într-o singură etapă.

Vânzarea a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. 186/2013.

2. PROCEDURA DE VÂNZARE

Procedura de vânzare este licitația publică deschisă cu strigare, cu respectarea prevederilor cap.1, pct. 1.2 din anexa nr. 2 la HG nr. 841/1995.

În cazul în care la data și ora anunțate pentru desfășurarea licitației, respectiv 24 09 2013 orele 11,00, nu se prezintă cel puțin doi ofertanți sau dacă niciunul nu oferă cel puțin prețul de pornire stabilit pe total fabrică sau pe echipamente/utilaje echipamente conform Raportului de evaluare, licitația se va repeta săptămânal în aceeași zi, la aceeași oră și în același loc, până la vânzarea integrală a „Fabricii”.

Până la data depunerii documentelor pentru licitație ofertanții au posibilitatea vizionării echipamentelor și utilajelor din depozitul din Târgoviște, Calea Câmpulung nr. 174, precum și de a studia Raportul de evaluare nr.13080/29.07.2013.

3. DOCUMENTELE VÂNZĂRII ȘI GARANȚII

Documentele vânzării sunt: caietul de sarcini și prezentele instrucțiuni pentru ofertanți.

Contravaloarea acestora este de 1000 lei .

Garanția de participare la licitație este de 50.000 lei, aceasta fiind restituită integral ofertanților necâștigători în condițiile stipulate în caietul de sarcini.

Sumele respective vor fi achitate în mod distinct în contul Consiliului Județean Dâmbovița nr. RO 15TREZ2715006XXX000252 deschis la Trezoreria Târgoviște sau la casieria instituției.

- b) face prezența participanților-ofertanți sau împuterniciți – verificând identitatea acestora prin :
 - carte identitate pentru ofertant ;
 - împuternicire și act identitate pentru reprezentantul ofertantului.
- c) face precizarea cu privire la vânzarea integrală sau pe echipamente componente, etapa I fiind rezervată vânzării integrale ;
- d) verifică împreună cu ceilalți membri ai comisiei, documentele solicitate conform punctelor nr. 4.1 și 4.2 din prezentele instrucțiuni de participare la licitație ;
- e) anunță prețul inițial de vânzare de la care pornește licitația și precizează pragul de supralicitare prin strigare, respectiv de 3%, pentru :
 - vânzarea integrală, etapa I;
 - vânzarea pe echipamente, etapa a II a ;
- f) prezintă ce cazuri pot exista la licitație ;

Cazul I : - dacă numai unul din participanți oferă cel puțin prețul de pornire, licitația se adjudecă în favoarea acestuia, încheindu-se proces-verbal de adjudecare ;

Cazul II : - dacă nici unul din participanți nu oferă prețul de pornire, licitația se va repeta la datele prezentate la punctul 2 și punctul 6.2 din prezentele instrucțiuni, încheindu-se proces-verbal de constatare semnat de membrii comisiei și de ofertanți ;

Cazul III : - dacă cel puțin doi dintre participanți oferă la egalitate prețul de pornire, președintele trece la supralicitare directă, prin adăugarea pasului de 3% stabilit conform punctului 5. Participanții la licitație vor prezenta oferta prin strigări (ofer/nu ofer suma de.....).

6.4 La vânzare, au prioritate ofertanții care vor să cumpere integral, toate echipamentele și utilajele aferente „Fabricii”, conform anexei la Caietul de sarcini : dacă nu există în această variantă cel puțin două oferte, se va recurge la vânzarea pe echipamente și utilaje, urmărind structura acestora din anexa la caietul de sarcini.

Identificarea echipamentelor și utilajelor aferente precum și analiza prețurilor aferente vor fi efectuate de ofertanți din momentul cumpărării caietului de sarcini și a instrucțiunilor pentru ofertanți până la data limită de depunere a ofertelor, având posibilitatea vizionării echipamentelor și studierea Raportului de evaluare.

6.5 În etapele de supralicitare, președintele comisiei anunță de trei ori consecutiv, ultimul preț oferit (cel mai mare), după care anunță că bunul se adjudecă în favoarea respectivului ofertant.

Comisia încheie procesul-verbal de adjudecare, în două exemplare, semnat de membrii comisiei și de participanți.

6.2 CÂȘTIGĂTORUL LICITAȚIEI

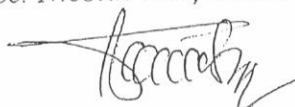
Câștigătorul licitației va achita integral prețul fabricii în termen de 15 zile de la data adjudecării sau în rate, caz în care prima rată este de 50% din valoarea totală a echipamentelor și utilajelor componente, restul de 50% urmând a fi achitat în două rate lunare egale, cu plata corespunzătoare a dobânzii la sold, plătitibile în cel mult 60 de zile de la data primei rate.

Revocarea ofertei depuse de către ofertantul declarat câștigător ori refuzul acestuia de a achita prețul, conduce atât la pierderea garanției de participare cât și la plata de daune interese în procent de 5% din valoarea de pornire a licitației, aferent fabricii în ansamblul său 154.300 lei).

Părțile se vor prezenta în maxim 30 de zile de la plata integrală a prețului fabricii, la un birou notarial pentru încheierea în formă autentică a contractului de vânzare-cumpărare.

DIRECTOR EXECUTIV,

ec. Nicolae MĂȚĂOANU



- cei ce n-au achitat documentația și garanția de participare;
- cei ce au debit față de Consiliul Județean Dâmbovița;
- cei ce sunt în diferite litigii cu Consiliul Județean Dâmbovița;
- cei care au fost adjudecători ai unor licitații anterioare organizate de Consiliul Județean Dâmbovița și nu au încheiat contracte.

6.5. Dacă din diferite motive licitația se amână, se revocă sau se anulează, decizia de amânare, revocare sau anulare nu poate fi atacată de către ofertanți.

Într-un astfel de caz, ofertanților li se va înapoia în termen de 5 zile contravaloarea documentației de licitație (caiet de sarcini, instrucțiuni pentru ofertanți, garanția de participare) pe baza unei cereri scrise și înregistrate la registratura generală a Consiliului Județean Dâmbovița.

Prin înscrierea la licitație, toate condițiile impuse prin prezentul caiet de sarcini se consideră însușite de către fiecare ofertant.

DIRECTOR EXECUTIV,
ec. Nicolae MĂTĂOANU

