

CAIET DE SARCINI
privind vânzarea prin licitație publică deschisă a unor echipamente și utilaje
pentru procesarea legumelor și fructelor

Prezentul caiet de sarcini are ca obiective:

- a) prezentarea în structură a echipamentelor oferite spre vânzare;
- b) precizarea condițiilor generale de vânzare;
- c) prezentarea procedurii de vânzare, a ofertelor de preț și obligațiile vânzătorului și cumpărătorului.

Regulile generale de organizare și desfășurare vor fi înscrise în „Instrucțiunile pentru ofertanți”.

1. OBIECTUL VÂNZĂRII

1.1. Obiectul vânzării îl constituie echipamentele și utilajele pentru procesarea legumelor și fructelor, care au intrat în proprietatea privată a județului Dâmbovița și în administrarea Consiliului Județean Dâmbovița în baza H.G. nr.827/2003.

1.2. Realizată de firma AGRIMED LLC din Stockton California – Statele Unite ale Americii, Fabrica a fost prevăzută cu o linie tehnologică de înaltă performanță, realizată din oțel inoxidabil și prevăzută cu monitorizare digitală.

1.3. Deși am deținut terenul necesar amplasării, nu s-a găsit investitorul care să asigure fondurile pentru punerea în funcțiune și să aibă capacitatea asigurării materiei prime și a desfacerii produselor finite, astfel încât prin Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. 781/2015 s-a aprobat vânzarea prin licitație publică, integral sau pe echipamente și utilaje componente.

1.4. Structura pe elemente componente este prezentată în anexa la prezentul caiet de sarcini.

2. PROCEDURA DE VÂNZARE

2.1. Vânzarea echipamentelor/utilajelor a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. /

2.2. Procedura de vânzare este licitația publică deschisă cu strigare.

2.3. Vânzarea se face integral, pe total echipamente conform anexei (etapa I) sau parțial, pe echipamente și utilaje componente (etapa a II-a), după următoarele reguli:

Etapa I a licitației publice

- a) Participă numai ofertanții care solicită cumpărarea integrală a echipamentelor și utilajelor;
- b) În cazul în care nu s-au prezentat minimum doi participanți la licitație sau în cazul în care niciun ofertant nu a oferit cel puțin prețul de pornire, licitația se va repeta, încheindu-se proces-verbal de constatare.
- c) Repetarea licitației se va face după trecerea a cel puțin 5 zile de la data precedentei, iar prețul inițial va fi diminuat de către comisia de licitație cu până la 20%
- d) În cazul în care nici de această dată nu se prezintă cel puțin doi participanți la licitație sau nu se oferă cel puțin prețul de pornire, licitația se va relua după cel puțin 5 zile, iar prețul va fi diminuat de către comisia de licitație cu până la 40% față de prima licitație.

Etapa a II-a a licitației publice

În situația în care după aplicarea reducerilor din etapa I nu are loc vânzarea integrală a echipamentelor, comisia de licitație va trece la vânzarea pe echipamente și utilaje.

Prețurile de pornire a licitației din etapa a II-a se regăsesc în anexa la caietul de sarcini și au fost avute în vedere de către comisie și în cadrul etapei I.

Dacă ofertanții înscriși la licitație nu oferă prețul de pornire pe fiecare echipament/utilaj, comisia de licitație este împuternicită să reducă prețul negociind pentru fiecare poziție în parte, dar nu mai mult de 40% din prețul inițial de pornire.

În această etapă vânzarea se va efectua indiferent de numărul de participanți, licitația repetându-se săptămânal, pentru o perioadă de 30 zile.

Dacă nici sub această formă nu se vând toate echipamentele și utilajele, comisia de licitație va recurge la valorificarea acestora, în baza aprobării ordonatorului principal de credite, ca materiale refolosibile, prin negocierea cu cei interesați, a prețurilor practicate pe piață de agenții economici de profil pentru inox, oțel, cupru, aluminiu, etc.

2.4. Procedura de vânzare și etapele licitației au fost detaliate în Instrucțiunile pentru ofertanți.

3. ELEMENTE DE PREȚ

3.1. Prețul de pornire a licitației pentru vânzarea în ansamblu a echipamentelor, este de 3.055.869 lei.

Structura prețului de pornire pe echipamente și utilaje este redată în anexa la caietul de sarcini.

Prețul a fost stabilit conform Raportului de evaluare întocmit de S.C. Grup Consult Evaluări S.R.L. Târgoviște, persoană juridică autorizată, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J15/539/1996, având C.I.F. RO 8964230, membră a ANEVAR conform certificatului nr. F 10/0094.

Raportul de evaluare a fost depus de agentul economic sub nr.13080/29.07.2013 iar procesul verbal de recepție este înregistrat sub nr.13432/02.08.2013.

3.2. Comisia de licitație, numită prin Dispoziția nr...../..... a ordonatorului principal de credite, a stabilit pasul de strigare a licitației de 3% din valoarea bunurilor ce fac obiectul vânzării.

3.3. Caietul de sarcini și Instrucțiunile pentru ofertanți se pun la dispoziția solicitanților, contracost, pentru suma de 500 lei.

3.4. Garanția de participare la licitație este de 5000 lei pentru cei care participă la etapa I a licitației (cumpărare integrală) și de 2500 lei pentru cei care participă la licitație la etapa a II-a (cumpărare parțială).

Garanția de participare se restituie integral tuturor participanților, cu excepția ofertantului care a fost declarat câștigător, în termen de 3 zile lucrătoare de la data încheierii procesului verbal de adjudecare.

Garanția de participare poate fi restituită și câștigătorului licitației numai la data achitării integrale a prețului ori, la cererea acestuia, poate fi considerată ca o plată parțială a prețului, urmând a achita diferența.

3.5. Revocarea ofertei depuse de către ofertantul declarat câștigător ori refuzul acestuia de a achita prețul conduc atât la pierderea garanției de participare cât și la plata de daune interese în procent de 5% din valoarea de pornire a licitației

3.6. Activele adjudecate se vor transmite cumpărătorului conform contractului de vânzare – cumpărare, pe bază de factură:

- Câștigătorul licitației (etapa I) va achita integral prețul echipamentelor/utilajelor în termen de 30 zile de la data adjudecării sau în rate, caz în care prima rată este de 50% din valoarea totală a echipamentelor și utilajelor componente, restul de 50% urmând a fi achitat în șase rate lunare egale, cu plata corespunzătoare a dobânzii la sold, plătibile în cel mult 180 de zile de la data primei rate.
- Câștigătorii licitației (etapa a II-a) vor achita prețul echipamentelor/utilajelor cumpărate, în termen de 30 zile de la data adjudecării.

4. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Vânzătorul are următoarele obligații:

a) să pună la dispoziția ofertanților, la solicitarea acestora, pe lângă caietul de sarcini și instrucțiunile pentru ofertanți, Raportul de evaluare a echipamentelor și utilajelor aferente Fabricii pentru studiere aprofundată.

b) să predea cumpărătorului bunurile vândute pe baza unui proces verbal de predare – primire care precede contractul de vânzare – cumpărare.

c) să garanteze cumpărătorului că bunurile vândute nu sunt sechestrate, ipotecate, gajate, etc.

d) să înscrie în contractul de vânzare – cumpărare „privilegiul vânzătorului”, drept garanție pentru vânzarea bunurilor și încasarea prețului acestora.

e) să prevadă în contractul de vânzare – cumpărare că se aplică regulile prevăzute în Codul civil, Titlul IV, „Despre vinderi”, cu obligațiile vânzătorului și cumpărătorului.

4.2. Cumpărătorul are următoarele obligații:

a) să achite prețul bunurilor la valoarea adjudecată, în condițiile prezentate la pct. 3 din prezentul caiet de sarcini;

b) să respecte termenul stabilit de vânzător pentru ridicarea bunurilor cumpărate, răspunzând în ceea ce privește manipularea, securitatea persoanelor și a mediului înconjurător.

5. DISPOZIȚII FINALE

5.1. Drepturile și îndatoririle părților se vor stipula în contractul de vânzare – cumpărare.

5.2. În cazul plății integrale, dreptul de proprietate asupra bunurilor operează din momentul semnării contractului de vânzare – cumpărare.

În cazul plății în rate, în momentul plății primei rate se va încheia un antecontract, iar contractul de vânzare – cumpărare prin care se transmite proprietatea se va încheia după plata ultimei rate.

5.3. Nu au dreptul de a participa la licitație:

- cei ce înregistrează debite față de Consiliul Județean Dâmbovița;

- cei ce sunt în diferite litigii cu Consiliul Județean Dâmbovița;

- cei care au fost adjudecători ai unor licitații anterioare organizate de Consiliul Județean Dâmbovița și nu au încheiat contracte.

5.4. Dacă din diferite motive licitația se amână, se revocă sau se anulează, decizia de amânare, revocare sau anulare nu poate fi atacată de către ofertanți.

Într-un astfel de caz, ofertanților li se va înapoia în termen de 5 zile contravaloarea documentației de licitație (caiet de sarcini, instrucțiuni pentru ofertanți, garanția de participare) pe baza unei cereri scrise și înregistrate la registratura generală a Consiliului Județean Dâmbovița.

Prin înscrierea la licitație, toate condițiile impuse prin prezentul caiet de sarcini se consideră însușite de către fiecare ofertant.

DIRECTOR EXECUTIV
jr. Dorina STOICA



DIRECTOR EXECUTIV
ec. Nicolae MĂȚĂOANU



STRUCTURA
echipamentelor și utilajelor pentru procesarea legumelor și fructelor

Nr. crt.	Denumire	Buc.	Nr. inv.	Linia din instalație	COD inscripționat	Val. Piață, fără TVA [lei]
1	BOILER	1	2009926	Echipamente auxiliare	A027	60.240,00
2	BOILER	1	2010053	Echipamente auxiliare	A027, B022, B034, B035, C023, C018, sisteme de reglare și control și inst. gaze din magazia C, D014, B037, B056, C005	60.652,00
3	CAP UMLERE CALD	1	2009928	Umplere caldă	A035	28.686,00
4	CAZAN DE GEM CU ÎNCĂLZIRE ÎN MANTA	2	2009929 2009930	Umplere caldă	B030	58.136,00
5	CAZAN DE GEM CU ÎNCĂLZIRE ÎN MANTA (mic)	1	2009931	Umplere caldă	B030	13.425,00
6	CAZAN DE GEM CU ÎNCĂLZIRE ÎN MANTA (mic)	1	2009932	Umplere caldă	B030, C029	12.410,00
7	CÂNTAR ETICHETATOR	1	2009933	Împachetare - umplere aseptică	D012	7.650,00
8	CÂNTAR PENTRU CAMIOANE	1	2009934	Echipamente auxiliare	C003	17.211,00
9	CLORINATOR	1	2009935	Echipamente auxiliare	C004	6.379,00
10	COMPRESOR DE AER	1	2009936	Echipamente auxiliare	D004	30.457,00
11	CONVEYOR	2	2009937 2009938	Împachetare borcane	B011 A054	18.358,00
12	CONVEYOR	1	2009939	Împachetare sticle	B008	5.852,00
13	CONVEYOR	2	2009940 2009941	Împachetare sticle	B002 B043 banda	16.350,00
14	CONVEYOR	2	2009942 2009943	Pasteurizare	C031 A002	10.976,00
15	CONVEYOR CU ÎNREGISTRATOR	1	2009944	Împachetare borcane	C032_2	9.202,00
16	CONVEYOR CU ÎNREGISTRATOR	1	2009945	Împachetare sticle	C032_2	12.030,00

Nr. crt.	Denumire	Buc.	Nr. inv.	Linia din instalație	COD inscripționat	Val. Piață, fără TVA [lei]
17	CONVEYOR CU JET DE ABURI	1	2009946	Împachetare borcane	A003	7.650,00
18	SET CONVEIOR CU ROLE	2	2009947 2009948	Pasteurizare	A002	2.582,00
19	SET CONVEIOR CU ROLE	2	2009949 2009950	Pasteurizare	A002	1.720,00
20	CONVEIOR CU ROLE GRAVITAȚIONAL	1	2009951	Umplere caldă	A002	1.912,00
21	CONVEIOR CU ROLE GRAVITAȚIONAL	1	2009952	Împachetare - umplere aseptică	B012	4.463,00
22	CONVEIOR DE REBUTURI DUPĂ INSP. VIZUALĂ	1	2009953	Linia de recepție	D017	7.315,00
23	CONVEYOR DE TRANSFER ȘI INSPECȚIE	2	2009954 2009955	Linia de recepție	C001	8.606,00
24	CONVEYOR DE TRANSPORT REBUTURI	2	2009956 2009957	Linia de recepție	D007	11.086,00
25	CONVEIOR PTR ALIMENTAREA SORTĂRII	2	2009958 2009959	Linia de recepție	A018, D016	18.590,00
26	CUVĂ BASCULANTĂ	2	2009961 2009962	Linia de recepție	A017 D006	22.948,00
27	DESCIORCHINATOR	1	2009963	Linia de recepție	D001, D013	9.689,00
28	DEZAERATOR	1	2009964	Linia de procesare	C028, C027	22.213,00
29	ECHIP. REFRIGERARE :	1	2009965	Echipe auxiliare	A062, A048, B031, B058	146.871,00
30	ECHIP. REFRIGERARE - AGREGAT FRIG CU COMPRESOR	1	2009966		A059	3.128,00
31	ECHIP. REFRIGERARE CIRC. SECUNDAR DE RĂCIRE CU RECIRCULARE	1	2009967		A045	10.976,00
32	ECHIP. REFRIGERARE CIRCUIT DE GLICOL CU POMPĂ	1	2009968		A024	549,00
33	ECHIP. REFRIGERARE PANOU COMANDA ȘI CONTROL	1	2009969		C002, B057	185,60
34	ECRAN APE REZIDUALE	1	2009970	Instalație de tratarea apei	B019	4.781,00
35	ELEVATOR SPĂLATOR+JGHEAB DE TRANSFER	1	2009971	Linia de preparare	B046	11.474,00

Nr. crt.	Denumire	Buc.	Nr. inv.	Linia din instalație	COD inscripționat	Val. Piață, fără TVA [lei]
36	ETICHETATOR	2	2009972 2009973	Pasteurizare	C011 D011	30.596,00
37	EVAPORATOR	1	2009974	Linie concentrare	A026, A037, B023, B051, B013, B033, B054	381.675,00
38	ÎNCĂLZITOR CU SNEK CU HOTĂ DE EVACUARE ABURI	1	2009976	Linia de preparare	B043	109.007,00
39	ÎNCĂLZITOR CU SNEK CU HOTĂ DE EVACUARE ABURI	1	2009977	Linia de preparare	B043, B043 bis	109.373,00
40	ÎNCĂRCATOR DEPOZIT (fructe crude)	1	2009978	Linia de recepție	D019, B039	12.886,00
41	MAȘINĂ DE CAPSAT	1	2009981	Împachetare sticle	C022	33.467,00
42	MAȘINĂ CU JET DE ABURI	1	2009982		A047	86.058,00
43	MAȘINĂ DE CAPSAT BORCANE	1	2009983	Împachetare borcane	B010	44.622,00
44	MAȘINĂ DE CURĂȚAT BORCANE	1	2009984	Împachetare borcane	A049, C008	19.124,00
45	MAȘINĂ DE CURĂȚAT STICLE	1	2009985	Împachetare sticle	A042	19.124,00
46	MAȘINĂ DE UMLERE GRAVITAȚIONALĂ	1	2010052	Împachetare sticle	A046	23.905,00
47	MOARĂ CU CIOCANELE	1	2009987	Linia de preparare	B028	19.124,00
48	MONOGHIDAJ	1	2009988	Împachetare borcane	C001	8.127,00
49	MONOGHIDAJ	1	2009989	Împachetare sticle	C001	9.689,00
50	PASATRICE+POMPĂ TRANSFER	1	2009994	Linia de preparare	C032	22.533,00
51	PASATRICE+POMPĂ TRANSFER	1	2009995	Linia de preparare	B015	21.801,00
52	PASTEURIZATOR / RĂCITOR	1	2009996	Pasteurizare	A039, C013, C012	74.710,00
53	POMPĂ CĂTRE DISPOZITIVUL DE ÎMPACHETARE	2	2009998	Mixare nectar	A001 B006	19.124,00
54	POMPĂ DE ALIMENTARE CU RECIRCULATOR APĂ	1	2009999	Linia de recepție	B034, C037	14.645,00
55	POMPĂ DE LA SCHIMBATORUL DE CĂLDURĂ LA DEZAERATOR	1	2010000	Linia de procesare	C036	9.084,00

Nr. crt.	Denumire	Buc.	Nr. inv.	Linia din instalație	COD inscripționat	Val. Piață, fără TVA [lei]
56	POMPĂ PTR LINIILE ASEPTICE	1	2010001	Linie concentrare	D010	8.606,00
57	POMPĂ PTR. UMLERE	1	2010002	Umplere caldă	C034	9.562,00
58	POMPĂ PRODUS DIN TANC (PIURE) ZONĂ ASEPTICĂ	1	2010003	Linie procesare aseptică	A007	15.936,00
59	POMPĂ TRANSFER DE LA VAS TAMPON LA LINIA DE GEM + SUC	2	2010004 2010005	Linia de procesare	D009	16.256,00
60	POMPĂ TRANSFER CU SNEK-PASATRICE	1	2010006	Linia de preparare	A058	8.127,00
61	POMPĂ TRANSFER CU SNEK-PASATRICE	1	2010007	Linia de preparare	A039 POMPA	205,00
62	RĂCITOR ÎN ZONA ASEPTICĂ	1	2010008	Linie procesare aseptică	A036, B004	175.303,00
63	RĂCITOR PTR. SACI	1	2010009	Umplere caldă	A060, C019, C033, C038	365.882,00
64	RAFINATRIC+POMPĂ DE TRANSFER CĂTRE VAS TAMPON DI	1	2010010	Linia de preparare	D008	21.801,00
65	SCHIMBĂTOR DE CĂLDURĂ CU SUPRAF. REGLABILĂ CU STAȚIE DE UMLERE	1	2010011	Înghețare	A028, A030	114.743,00
66	SCHIMBĂTOR DE CĂLDURĂ	1	2010012	Mixare nectar	A061	25.499,00
67	SCHIMBĂTOR DE CĂLDURĂ	1	2010013	Umplere caldă	A061	50.105,00
68	SCHIMBĂTOR DE CĂLDURĂ ÎN ZONA ASEPTICĂ CU POMPĂ DE UMLERE	1	2010014	Linie procesare aseptică	A029, D003	171.017,00
69	SCHIMBĂTOR DE CĂLDURĂ TUBULAR	1	2010015	Linia de procesare	B040	36.335,00
70	SCHIMBĂTOR DE CĂLDURĂ TUBULAR	1	2010016	Înghețare	B040	21.801,00
71	SEPARATOR DE APĂ	1	2010017	Linia de recepție	A006, B038	8.743,00
72	SIGILATOR NAVETE	2	2010019 2010018	Pasteurizare	B003	7.372,00
73	SISTEM CONVEYOR CU 2 CAI	1	2010020	Linia de recepție	C021	9.295,00
74	SISTEM DE CURĂȚARE	1	2010021	Instalație de tratarea apei	B044, B045, C025, D019	36.037,00
75	SISTEM DE INJECTARE ÎN LINIE A SIROPULUI DE ZAHĂR	1	2010023	Mixare nectar	B050	796,50

Nr. crt.	Denumire	Buc.	Nr. inv.	Linia din instalație	COD inscripționat	Val. Piață, fără TVA [lei]
76	SORTATOR DE MĂRIMI ȘI ELIMINATOR	1	2010025	Linia de recepție	B024	6.302,00
77	SORTATOR DE MĂRIMI ȘI ELIMINATOR	1	2010026	Linia de recepție	B024	5.571,00
78	STAȚIE ALIMENTARE CU BORCANE	1	2010027	Împachetare borcane	A019, A038	11.474,00
79	STAȚIE ALIMENTARE CU STICLE	1	2010028	Împachetare sticle	A019, A038	11.020,00
80	STAȚIE AMBALARE	2	2010030 2010029	Pasteurizare	C014	10.198,00
81	TĂIETOR TOCĂTOR	1	2010033	Linia de preparare	B026	9.562,00
82	TANC AMESTEC SIROP DE ZAHĂR CU APĂ	1	2010034	Mixare nectar	A005	7.650,00
83	TANC MIXARE ȘI REȚINERE	4	2010038 2010037 2010036 2010035	Mixare nectar	A021 B#1 A015	27.348,00
84	TANC STERIL	1	2010039	Linie procesare aseptică	B052	17.099,00
85	TANC TAMPON	1	2010040	Înghețare	B049	4.845,00
86	TANC DE STOCARE CHIMICALE DIN PLASTIC	1	2010041	Echipamente auxiliare	B005	3.126,00
87	TANC DE STOCARE CHIMICALE DIN PLASTIC	1	2010042	Echipamente auxiliare	B005	2.550,00
88	TURN RĂCIRE	1	2010045	Echipamente auxiliare	A044	9.158,00
89	TURN RĂCIRE	1	2010046	Înghețare	A044	10.200,00
90	UMPLERE ASEPTICĂ A SACILOR ÎNTRE 10+250 KG	1	2010047	Împachetare - umplere aseptică	B042, B007, C039	65.023,00
91	VAS TAMPON CE COLECTEAZĂ PIUREUL	1	2010049	Linia de procesare	B051, A016	4.381,00
92	VAS TAMPON CE COLECTEAZĂ PIUREUL	1	2010050	Linia de procesare	B048	3.825,00
93	VAS TAMPON CE COLECTEAZĂ PIUREUL	1	2010051	Umplere caldă	B048	9.689,00
	TOTAL					3.055.869,00

DIRECTOR EXECUTIV
ec. Nicolae MĂȚĂOANU

Direcția Patrimoniu
red./dact. Popescu Eugen

